

شركة القاهرة الوطنية للاستثمار والأوراق المالية  
"شركة مساهمة مصرية"  
القوانين المالية المستقلة  
عن التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٨  
وكذا تقرير الفحص المحدود عليها

## مـصطفى شـوقي و شـركـاه

### تقرير الفحص المحدود

الى السادة / رئيس واعضاء مجلس ادارة شركة القاهرة الوطنية للاستثمار والأوراق المالية  
"شركة مساهمة مصرية"

### المقدمة

قمنا بأعمال الفحص المحدود لقائمة المركز المالي المستقلة المرافقة لشركة القاهرة الوطنية للاستثمار والأوراق المالية "شركة مساهمة مصرية" في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٨ وكذا القوائم المستقلة للدخل والدخل الشامل والتغير في حقوق الملكية والتدفقات النقدية المتعلقة بها عن التسعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ، ولملخصاً للسياسات المحاسبية الهامة وغيرها من الإيضاحات المتممة الأخرى. والإدارة هي المسئولة عن إعداد القوائم المالية الدورية المستقلة هذه والعرض العادل الواضح لها طبقاً لمعايير المحاسبة المصري رقم (٣٠) والخاص بالقوائم المالية الدورية، وتحصر مسؤوليتنا في إبداء استنتاج على القوائم المالية الدورية المستقلة في ضوء فحصنا المحدود لها.

### نطاق الفحص المحدود

قمنا بفحصنا المحدود طبقاً للمعيار المصري لمهام الفحص المحدود رقم (٢٤١٠) "الفحص المحدود للقوائم المالية الدورية للمنشأة والمودي بمعرفة مراقب حساباتها" يشمل الفحص المحدود للقوائم المالية الدورية المستقلة عمل استفسارات بصورة أساسية من أشخاص مسئولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق إجراءات تحليلية، وغيرها من إجراءات الفحص المحدود. ويقل الفحص المحدود جوهرياً في نطاقه عن عملية مراجعة تتم طبقاً لمعايير المراجعة المصرية، وبالتالي لا يمكننا الحصول على تأكيد بأننا سنصبح على دراية بجميع الأمور الهامة التي قد يتم اكتشافها في عملية مراجعة، وعليه فنحن لا نبدي رأي مراجعة على هذه القوائم المالية المستقلة.

### الاستنتاج

وفي ضوء فحصنا المحدود لم يتم إلى علمنا ما يجعلنا نعتقد أن القوائم المالية الدورية المستقلة المرافقة لا تعبر بعدلة ووضوح في جميع جوانبها الهامة عن المركز المالي المستقل لشركة في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٨ وعن أدائها المالي وتدفقاتها النقدية عن التسعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ طبقاً لمعايير المحاسبة المصري رقم (٣٠) والخاص بالقوائم المالية الدورية.

القاهرة في : ٦ نوفمبر ٢٠١٨



مـزارز  
رشـاد حـسـنى  
مـصطفـى شـوـقـى  
MAZARS

شركة القاهرة الوطنية للاستثمار والأوراق المالية

"شركة مساهمة مصرية"

قائمة المركز المالي المستقلة

في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٨

| رقم الإيصال                     | ٢٠١٨/٩/٣٠ جنية مصرى | ٢٠١٧/١٢/٣١ جنية مصرى                  |
|---------------------------------|---------------------|---------------------------------------|
| <b>الأصول المتداولة</b>         |                     |                                       |
|                                 |                     | نقدية وأرصدة لدى البنوك               |
|                                 | ١١٤٤١١٠ (٦)         | --                                    |
|                                 | ٧٢٦٨٨٩١ (٧٤٤/٣)     | ٨٩٢٥٦٨٧                               |
|                                 | ١٧٢٢٩٥٧٩ (٨٤٤/٣)    | ١٩٦٩٩٩٦٢                              |
|                                 | ٦٩٧٥٢٠ (٩٥٠/٣)      | ٦٢٦٠٤٠                                |
|                                 | ٢٦٠٨٥١ (١٠٢١/٣)     | ٢٦٠٨٥١                                |
|                                 | ١٤٤٨١٤٩ (١١)        | ٤٤١١٤٧                                |
|                                 | ٢٨٠٤٩١٠٠            | ٢٩٩٥٣٦٨٧                              |
| <b>الأصول غير المتداولة</b>     |                     |                                       |
|                                 |                     | استثمارات مالية متاحة للبيع (بالصافي) |
|                                 | ٧٨٧٠٩١٥ (١٢٦/٣)     | ١٢٧٧١٤٤٢                              |
|                                 | ٦٢٤٨٣٤٠٨ (١٣٧/٣)    | ٦٢٤٨٣٤٠٨                              |
|                                 | ١٥٣٣٦٥٦ (١٤١٢/٣)    | ١,٥٧٥,٦٧٥,٠٠                          |
|                                 | ٧١٨٨٧٩٧٩            | ٧٦٨٣٠٥٢٥                              |
|                                 | ٩٩٩٣٧٠٧٩            | ١٠٦٧٨٤٢١٢                             |
| <b>حقوق الملكية</b>             |                     |                                       |
|                                 |                     | رأس المال المدفوع                     |
|                                 | ١٠٥٠٠٠٠٠ (١٥)       | ١٠٥٠٠٠٠٠                              |
|                                 | ٢٦٨٠٩٩٦ (٢٠٤٣)      | ٢٤٨٠٦٣٢                               |
|                                 | ١٦٠٩٦٣٠ (١٩٣)       | ١٦٠٩٦٣٠                               |
|                                 | (١١٤٩٠٢٣٦)          | (١٥٢٩٧١٥٨)                            |
|                                 | (٦٢٦٧٧٥)            | ٤٠٠٧٢٨٦                               |
|                                 | ٨٣١٣٧٦٦             | ٨٨٤٨٦٩٢                               |
|                                 | ٩٩٨٤٦٤٥١            | ١٠٦٦٤٩٠٨٢                             |
| <b>الالتزامات المتداولة</b>     |                     |                                       |
|                                 |                     | دائنون وأرصدة دائنة أخرى              |
|                                 | ٥٢٠٣٣ (١٦)          | ١٠١٢٣٥                                |
|                                 | ٥٢٠٣٣               | ١٠١٢٣٥                                |
| <b>الالتزامات غير المتداولة</b> |                     |                                       |
|                                 |                     | الالتزامات ضريبية موجلة               |
|                                 | ٣٨٥٩٥ (١٨١٤/٣)      | ٣٣٨٩٥                                 |
|                                 | ٣٨٥٩٥               | ٣٣٨٩٥                                 |
|                                 | ٩٩٩٣٧٠٧٩            | ١٠٦٧٨٤٢١٢                             |

- تقرير الفحص المحدود مرفق.

- الإيضاحات المرفقة متممة لقوانين المالية الدورية المستقلة وتقرأ معها.

رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب

لطفي حسين حيري

نائب المدير العام

أشرف حافظ محمد

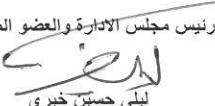
مراقب الشئون المالية

عبد الرازق رمضانقطان

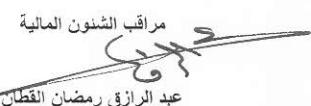
**شركة القاهرة الوطنية للاستثمار والأوراق المالية**  
**"شركة مساهمة مصرية"**  
**قائمة الدخل المستقلة**  
**عن التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٨**

| الثلاثة أشهر المنتهية في<br>٢٠١٧/٩/٣٠ |                     | التسعة أشهر المنتهية في<br>٢٠١٨/٩/٣٠ |                     | رقم الإيضاح | <u>أيرادات النشاط</u>  |
|---------------------------------------|---------------------|--------------------------------------|---------------------|-------------|--|
| جنيه مصرى                             | جنيه مصرى           | جنيه مصرى                            | جنيه مصرى           |             |  |
| ٣٣٠ ٣٨٢                               | ٢٠٨ ٠٤٩             | ١ ٣٨ ٩٥٨                             | ١ ٦٧٠ ٦٥٦           | (٢/٣)       | أرباح بيع أوراق مالية  |
| ٢٧ ٠٨٦                                | ٤٧ ٠٥٧              | ٤٤٣ ٤٦٩                              | ٣٤٠ ٠٢٠             |             | عائد استثمارات في أوراق مالية                                  |
| ٣٨٨ ٧٦٤                               | ٣٠٠ ٩٣٦             | ١ ١٩٥ ٤٥٩                            | ٩٦٢ ٣٥٣             | (٣/٣)       | عائد أدون خزانة  |
| --                                    | --                  | --                                   | --                  |             | عائد استرداد وثائق صناديق استثمار                              |
| ١ ٥٠٨ ٦١٧                             | ( ٢ ٤٨٦ ٩٣٨)        | ٢ ٨٦٧ ٤٥٢                            | ( ١ ٩٢٦ ٤٢٥)        | (٤/٣)       | التغير في القيمة العادلة للاستثمارات المالية                   |
| ٢٧ ٧٥٨                                | ٢٣ ٧٠٠              | ٧٠ ٠٦٥                               | ٧١ ٤٨٠              | (٥/٣)       | التغير في القيمة العادلة للاستثمارات في وثائق صناديق الاستثمار |
| --                                    | --                  | --                                   | ( ٤ ٣٦٥ ٦٠٠)        | (١٢.٦/٣)    | اصحاح اسهم استثمارات متاحة للبيع                               |
| <b>٢ ٢٨٢ ٦٠٧</b>                      | <b>( ١ ٩٠٧ ١٩٩)</b> | <b>٥ ٦١٥ ٤٠٣</b>                     | <b>( ٣ ٢٤٧ ٥١٦)</b> |             | <b>اجمالي (خسائر) ايرادات النشاط</b>                           |
| ( ٧٣٦ ٦٩٩)                            | ( ٧٨٦ ٠٩٩)          | ( ٢ ١٥٠ ٣٤٧)                         | ( ٢ ٣٦٧ ٦٩٩)        | (١٧)        | مصروفات إدارية و عمومية  |
| ( ١٢٠ ٥٥٢)                            | ( ١١٣ ٨٠٨)          | ( ٤٠١ ٢٢١)                           | ( ٣٩٧ ٦٥٠)          |             | رواتب وبدلات حضور مجلس الإدارة                                 |
| ( ١٧٠ ٩٧)                             | ( ١٦ ٦٣٣)           | ( ٤٨ ٢٠١)                            | ( ٥٠ ٦١٦)           |             | إهلاك الأصول الثابتة   |
| --                                    | --                  | --                                   | --                  |             | اصحاح اصول متاحة للبيع   |
| <b>( ٨٧٤ ٣٤٨)</b>                     | <b>( ٩١٦ ٥٤٠)</b>   | <b>( ٢ ٥٩٩ ٧٦٩)</b>                  | <b>( ٢ ٨١٥ ٩٢٠)</b> |             | <b>اجمالي المصروفات</b>  |
| <b>١ ٤٠٨ ٢٥٩</b>                      | <b>( ٢ ٨٢٣ ٧٣٧)</b> | <b>٣ ٠١٥ ٦٣٤</b>                     | <b>( ٦ ٠٦٣ ٤٣٦)</b> |             | <b>صافي (خسائر) أرباح النشاط</b>                               |
| <u>إضافات:</u>                        |                     |                                      |                     |             |  |
| ( ٨٥١٤)                               | ٣ ٨٦٦               | ٦ ٤٤١                                | ١٤ ٩٨١              |             | عوائد دائنة  |
|                                       |                     | --                                   | --                  |             | أرباح رأسمالية   |
|                                       |                     | --                                   | --                  |             | أيرادات متنوعة   |
| <b>١ ٣٩٩ ٧٤٥</b>                      | <b>( ٢ ٨١٩ ٨٧٠)</b> | <b>٣ ٠٢٢ ٠٧٥</b>                     | <b>( ٦ ٠٤٨ ٤٥٥)</b> |             | <b>صافي (خسائر) أرباح الفترة قبل الضريبة</b>                   |
| <u>(يخصمه):</u>                       |                     |                                      |                     |             |  |
| ( ١٢٤ ٠٦١)                            | ١٧٥ ٨٢١             | ( ١٨٩ ١١٩)                           | ( ٢١٤ ٥٥٠)          | (١/٢٢)      | ضرائب الدخل  |
| ( ٢ ٨٥٠)                              | ( ٢ ٣٥٠)            | ( ٥ ٦٥٦)                             | ( ٤ ٧٠٠)            | (١٨)        | الضرائب المجلة   |
| <b>١ ٢٧٢ ٨٣٤</b>                      | <b>( ٢ ٦٤٦ ٣٩٩)</b> | <b>٢ ٨٢٧ ٣٠٠</b>                     | <b>( ٦ ٢٦٧ ٧٠٥)</b> |             | <b>صافي (خسائر) أرباح الفترة بعد الضريبة</b>                   |
|                                       |                     | ٠.٢٧                                 | ( ٠.٦٠)             | (١٩)        | نصيب السهم في صافي (خسائر) أرباح الفترة                        |

- الإيضاحات المرفقة متممة لقوائم المالية الدورية المستقلة وتقرأ معها.

رئيس مجلس الادارة والعضو المنتدب  
  
ليلي حسين خيري

نائب المدير العام  
  
شرف حافظ محسن

مراقب الشئون المالية  
  
عبد الرزاق رمضانقطان

شركة القاهرة الوطنية للاستثمار والأوراق المالية  
 "شركة مساهمة مصرية"  
 قائمة الدخل الشامل المستقلة  
 عن التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٨

| الثلاثة أشهر المنتهية في |                  | التسعة أشهر المنتهية في |                  | رقم الإيضاح | صافي (خسائر) أرباح الفترة                       |
|--------------------------|------------------|-------------------------|------------------|-------------|---|
| ٢٠١٧/٩/٣٠                | ٢٠١٨/٩/٣٠        | ٢٠١٧/٩/٣٠               | ٢٠١٨/٩/٣٠        |             |   |
| جنيه مصرى                | جنيه مصرى        | جنيه مصرى               | جنيه مصرى        |             | <u>الفروق تقييم استثمارات مالية متاحة للبيع</u> |
| ١٢٧٢٨٣٤                  | (٤٢٨٢٩٤٨)        | ٢٨٢٧٣٠٠                 | (٦٢٦٧٧٥٥)        |             |   |
| --                       | --               | --                      | (٥٣٤٩٢٦)         | (١٢٠٦٣)     |   |
| <u>١٢٧٢٨٣٤</u>           | <u>(٤٢٨٢٩٤٨)</u> | <u>٢٨٢٧٣٠٠</u>          | <u>(٦٨٠٢٦٣١)</u> |             | <u>اجمالي الدخل الشامل عن الفترة</u>            |

- الإيضاحات المرفقة متممة لقوائم المالية الدورية المستقلة وتقرأ معها.

رئيس مجلس الادارة والعضو المنتدب

لily حسین خیری

نائب المدير العام

أشرف حافظ محمد

مراقب الشئون المالية

عبدالرازق رمضانقطان

شركة القاهرة الوطنية للإستثمار والأوراق المالية

شركة مساهمة مصرية<sup>١٠</sup>  
قائمة التغير في حقوق الملكية المسئولة

- الإيصالات الفرعية متعددة المقاومات المثلية الدورانية المصعدية وتقريباً معها.

٢٠١٨ يونيو ٣٠ عن السنة شهر المنتهية في ٢٠١٨

٢٠١٨ يونيو ٣٠ ينطوي على الأخطاء التالية:

الحقوق الملكية في ٢٠١٨ ينطوي على الأخطاء التالية:

٢٠١٨ - صافي خسائر الفترة  
الدخل الشامل الآخر عن الفترة  
أجمالي الدخل الشامل عن الفترة  
٢٠١٨ يونيو ٣٠ الرصيد في

مراقب الشئون المالية

عبد الم Razق رمضان القطبان

رئيس مجلس الإدارة والمبعوث المندوب  
لنبي حسين خوري

بيان المدير العام  
حافظ محمد

شركة القاهرة الوطنية للاستثمار والأوراق المالية  
"شركة مساهمة مصرية"  
قائمة التدفقات النقدية المستقلة  
عن التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٨

| <u>٢٠١٧/٩/٣٠</u> | <u>٢٠١٨/٩/٣٠</u> | رقم<br>الإيصال |   |
|------------------|------------------|----------------|---|
| ٣٠٢٢٠٧٥          | (٦٠٤٨٤٥٥)        |                | <u>التدفقات النقدية من أنشطة التشغيل</u>  |
|                  |                  |                | صافي (خسائر) أرباح الفترة قبل الضرائب   |
|                  |                  |                | يتم تسويفه بـ :   |
| ٤٨٢٠١            | ٥٠٦٦٦            | (١٤)           | إهلاك الأصول الثابتة  |
| (٦٤٤١)           | (١٤٩٨١)          |                | عوائد دائنة   |
| (٢٨٦٧٤٥٢)        | ١٩٢٦٤٢٥          | (٨)            | التغير في القيمة العادلة للاستثمارات المالية  |
| (٧٠٠٦٥)          | (٧١٤٨٠)          | (٩)            | التغير في القيمة العادلة للاستثمارات في وثائق صناديق الاستثمار                      |
| --               | ٤٣٦٥٦٠٠          | (١٢٠٦/٣)       | اضمحلال استثمارات متاحة للبيع   |
| ١٢٦٣١٨           | ٢٠٧٧٢٥           |                | صافي التدفقات النقدية قبل التغيرات في الأصول والالتزامات المستخدمة في أنشطة التشغيل |
| (٦٠٦٨٤٤)         | ٥٤٣٩٥٨           | (٨)            | التغير في الاستثمارات المالية   |
| (٨٦٠٩٦٣٥)        | (٧٢٦٨٨٩١)        | (٧٤٣/٣)        | التغير في أدون الخزانة  |
| (٤٦٩٥٢١)         | (١٠٠٧٠٠٢)        | (١١)           | التغير في دينون وأرصدة مدينة أخرى   |
| ٢٧٣٦             | (٤٩٢٠١)          | (١٦)           | التغير في دائنون وأرصدة دائنة أخرى  |
| (١٨٩١١٩)         | (٢١٤٥٥٠)         |                | ضرائب الدخل   |
| (٩٧٤٦٠٦٥)        | (٧٧٨٧٩٦١)        |                | صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) أنشطة التشغيل                                  |
| (٣٦٨٠٠)          | (٨٥٩٧)           | (١٤)           | <u>التدفقات النقدية من أنشطة الاستثمار</u>  |
| (٩١٧٠٤٩)         | --               | (١٢)           | ( مدفوعات ) في شراء أصول ثابتة  |
| ٦٤٤١             | ١٤٩٨١            |                | ( مدفوعات ) في شراء استثمارات مالية متاحة للبيع                                     |
| (٩٤٧٤٠٨)         | ٦٣٨٤             |                | مقبوضات من عوائد دائنة  |
| (١٠٦٩٣٤٧٣)       | (٧٧٨١٥٧٧)        |                | صافي التدفقات النقدية الناتجة من (المستخدمة في) أنشطة الاستثمار                     |
| ١٠٧٨٤٧٥٦         | ٨٩٢٥٦٨٧          |                | صافي التغير في النقدية وما في حكمها خلال الفترة                                     |
| ٩١٢٨٣            | ١١٤٤١١٠          | (٦٠١٦/٣)       | النقدية وما في حكمها في بداية الفترة  |
|                  |                  |                | النقدية وما في حكمها في نهاية الفترة  |

- الإيضاحات المرفقة متممة لقواعد المالية الدورية المستقلة وتقرأ معها.

رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب

ليلي حسين خيري

نائب المدير العام  
أشرف حافظ محمد

مراقب الشئون المالية

عبد الرزاق رمضان القطان

محمد

## ١-نشأة الشركة

تأسست شركة القاهرة الوطنية للاستثمار والأوراق المالية "شركة مساهمة مصرية" وفقاً لأحكام القانون رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢ في ١٩ يناير ١٩٩٤ وقامت بسجل تجاري جنوب القاهرة تحت رقم ٢٢٥١٦ في ٧ فبراير ١٩٩٤. وحصلت على الترخيص بمزاولة نشاطها من الهيئة العامة لسوق المال تحت رقم ٧ بتاريخ ٢٧ مارس ١٩٩٤.

ونظراً لنقل المركز الرئيسي للشركة إلى محافظة الجيزة فقد تم نقل قيدها إلى سجل تجاري الجيزة تحت رقم ١٠٩٤٠٩ في ٢٤ أكتوبر ١٩٩٦.

غرض الشركة ترويج وتغطية الاكتتاب في الأوراق المالية والاشتراك في تأسيس الشركات التي تصدر أوراقاً مالية وفي زيادة رؤوس أموالها وفي تكوين وإدارة محافظ الأوراق المالية وفي تقديم رأس المال المخاطر.

تم قيد أسهم الشركة في بورصة الأوراق المالية وكذا في نظام الحفظ المركزي بشركة مصر للمقاصلة والتسوية والحفظ المركزي في شهر سبتمبر ١٩٩٧.

اعتمد مجلس إدارة الشركة اصدار القوائم المالية المستقلة عن الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٨ بتاريخ ٦ نوفمبر ٢٠١٨.

## ٢-أسس إعداد القوائم المالية

تعد القوائم المالية طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية والقوانين والتعليمات المحلية السارية، وبافتراض استمرارية الشركة، يتطلب إعداد القوائم المالية وفقاً لمعايير المحاسبة المصرية استخدام تقديرات وأفتراضات قد تؤثر على قيم الأصول والالتزامات والإفصاح عن الأصول والالتزامات المحتملة في تاريخ القوائم المالية وكذا قد تؤثر على قيم الإيرادات والمصروفات خلال الفترة / السنة المالية وعلى الرغم من أن تلك التقديرات وأفتراضات المتعلقة تعد في ضوء أفضل المعلومات المتاحة حول الأحداث والمعاملات الجارية إلا أن النتائج الفعلية قد تختلف عن تلك التقديرات.

وتمثل الأفتراضات والتقديرات بشكل خاص في تطبيق السياسات المحاسبية ذات التأثير الهام على المبالغ المدرجة بالقوائم المالية والتي تم الإفصاح عنها ضمن الإيضاحات التالية:

- الأصول الثابتة - إيضاح رقم (١٤)  
الضريبة المؤجلة - إيضاح رقم (١٨)  
المخاطر المتعلقة بالأدوات المالية - إيضاح رقم (٢١).

## قياس القيمة العادلة

يتم تحديد القيمة العادلة للأدوات المالية على أساس القيمة السوقية للأداة المالية أو للأدوات مالية مماثلة في تاريخ القوائم المالية بدون خصم أي تكاليف بيع مستقبلية مقدرة. يتم تحديد قيم الأصول المالية بأسعار الشراء الحالية لتلك الأصول، بينما يتم تحديد قيمة الالتزامات المالية بأسعار الحالية التي يمكن أن تسوى بها تلك الالتزامات.

في حالة عدم وجود سوق نشطة لتحديد القيمة العادلة للأدوات المالية فإنه يتم تقدير القيمة العادلة باستخدام أساليب التقييم المختلفة مع الأخذ في الاعتبار أسعار المعاملات التي تمت مؤخراً، والاسترشاد بالقيمة العادلة للأدوات الأخرى المشابهة بصورة جوهريه-أسلوب التدفقات النقدية المخصومة - أو أي طريقة أخرى للتقييم ينتج عنها قيم يمكن الاعتماد عليها.

عند استخدام أسلوب التدفقات النقدية المخصومة كأسلوب للتقييم فإنه يتم تقدير التدفقات النقدية المستقبلية على أساس أفضل تقديرات للإدارة. ويتم تحديد معدل الخصم المستخدم في ضوء السعر السائد في السوق في تاريخ القوائم المالية للأدوات المالية المشابهة من حيث طبيعتها وشروطها.

### ٣- أهم السياسات المحاسبية

#### ١/٣ عملة العرض والقياس وإثبات المعاملات بالدفاتر

##### ١/١/٣ عملة العرض والقياس

تم عرض القوائم المالية بالجنيه المصري والذي يمثل عملة القياس للشركة.

##### ٢/١/٣ إثبات المعاملات بالدفاتر

تمسك الشركة حساباتها بالجنيه المصري ويتم إثبات المعاملات التي تتم بالعملات الأجنبية خلال الفترة/السنة على أساس أسعار الصرف المعلنة في وقت التعامل، ويعاد تقييم الأرصدة ذات الطبيعة النقدية بالعملات الأجنبية في نهاية الفترة/السنة على أساس أسعار الصرف في ذلك التاريخ وتدرج الفروق الناتجة عن إعادة التقييم بقائمة الدخل.

##### ٢/٣ تحقق الإيراد

- يتم الاعتراف بقائمة الدخل بتوزيعات أرباح الأسهم بينما يثبت حق الشركة في الحصول على مدفوعات هذه التوزيعات.

- يعترف بالعوائد باستخدام معدل العائد الفعلى وهي طريقة حساب التكلفة المستهلكة لأصل مالي (أو مجموعة من الأصول المالية) وتتوزيع إيراد العوائد على مدار عمر الأصل المالي.

- يتم الاعتراف بالأرباح والخسائر الناتجة عن بيع الاستثمارات المالية في تاريخ حدوث العملية وذلك بالفرق بين القيمة الدفترية وسعر البيع مطروحا منه مصروفات وعمولات البيع.

##### ٣/٣ أدون الخزانة

يتم إثبات أدون الخزانة بالقيمة الاسمية وتظهر بقائمة المركز المالي مستبعدا منها رصيد العوائد التي لم تستحق بعد.

##### ٤/٣ الاستثمارات المالية

هي أصول مالية تم اقتناها أو نشأتها بصفة أساسية لغرض البيع أو إعادة الشراء في مدى زمنى قصير أو جزءاً من محفظة أدوات مالية محددة يتم إدارتها معًا وكان هناك دليل على وجود معاملات فعلية حديثة تؤيد الحصول على أرباح قصيرة الأجل .

تقاس تلك الاستثمارات بالقيمة العادلة ويتم الاعتراف في قائمة الدخل بالأرباح والخسائر الناتجة عن التغيرات في القيمة العادلة (القيمة السوقية) بين أرباح وخسائر التغير في القيمة العادلة للاستثمارات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر.

كما يتم الاعتراف بأرباح أو خسائر بيع تلك الاستثمارات بقائمة الدخل.

##### ٥/٣ وثائق صناديق الاستثمار

يتم إثبات وثائق صناديق الاستثمار بتكلفة الإقتداء ويتم تقييمها على أساس آخر قيمة استردادية معلنة وتدرج فروق التغير في القيمة الاستردادية بقائمة الدخل.

##### ٦/٣ استثمارات مالية متاحة للبيع

الاستثمارات المتاحة للبيع هي أصول مالية غير مشتقة تكون هناك النية للاحتفاظ بها لمدة غير محددة، وقد يتم بيعها استجابة للحاجة أو السيولة أو التغيرات في أسعار العائد أو الصرف أو الأسهم.

عند الاعتراف الأولى يتم قياس الاستثمارات المالية المتاحة للبيع بالقيمة العادلة متضمنة تكلفة المعاملة المرتبطة مباشرة باقتداء أو إصدار الأصل المالي.

بعد القباص الأولى يتم قياس الاستثمارات المالية المتاحة للبيع بالقيمة العادلة مع الاعتراف بالأرباح أو الخسائر غير المحققة المجمعة بفارق تلك الاستثمارات المالية المتاحة للبيع مباشرة ضمن بنود الدخل الشامل وذلك حتى يتم استبعاد الأصل أو أضمحلان قيمته، وعندئذ يتم الاعتراف بقائمة الدخل بالأرباح أو الخسائر المترافقمة المسجلة ضمن بنود الدخل الشامل بقائمة الدخل.

### اضمحلال الاستثمارات المالية المتاحة للبيع

#### أ- استثمارات في أدوات حقوق الملكية:

- عندما يعترف بالتراجم في القيمة العادلة لاستثمار مالي متاح للبيع مباشرة ضمن بنود الدخل الشامل الأخرى مع وجود أدلة موضوعية على اضمحلال قيمة الأصل تستبعد الخسارة المجمعة التي تم الاعتراف بها مباشرة في بنود الدخل الشامل الأخرى سابقاً ويعرف بها قائمة الدخل حتى وإن لم يتم استبعاد هذا الأصل المالي من الدفاتر.
- يمثل مبلغ الخسارة المجمعة المستبعد من حقوق الملكية المعترف به في قائمة الدخل الفرق بين تكفة الاقتاء (بالصافي بعد أي استهلاك أو سداد أي من أصل المبلغ) والقيمة العادلة مخصوصاً منها أية خسارة في اضمحلال القيمة لهذا الأصل المالي سبق الاعتراف بها في الأرباح أو الخسائر.
- لا يتم رد خسائر اضمحلال القيمة المعترف بها في قائمة الدخل بالنسبة لأى استثمار فى أداة حقوق ملكية مبوبة كاستثمار متاح للبيع.
- يتحدد اضمحلال الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية المتاحة للبيع عندما يكون هناك انخفاض هام أو مستمر في قيمتها العادلة مقارنة بالتكلفة، كما يحتاج تحديداً ما إذا كان الانخفاض هاماً أو متقدماً إلى تقدير شخصي، للقيام بذلك تقوم الشركة بتقييم - ضمن عوامل أخرى - التذبذبات (Volatility) المعتادة لسعر السهم. بالإضافة إلى ذلك قد يكون هناك اضمحلال عندما يكون هناك دليل على وجود تدهور في الظروف المالية للشركة المستثمر فيها أو تدفقاتها النقدية التشغيلية والتمويلية، أو أداء الصناعة أو القطاع، أو التغيرات في التكنولوجيا.

#### ب- استثمارات في أدوات دين:

في حالة وجود دليل على اضمحلال القيمة يتم استبعاد الخسائر المتراكمة من الدخل الشامل الآخر ويعاد الاعتراف بها بقائمة الدخل ويستمر استحقاق العائد بسعر العائد الفعلى الأصلى على القيمة الدفترية المخصصة للأصل، وفي حالة زيادة القيمة العادلة في استثمارات في أدوات دين نتيجة لوقوع حدث بعد الاعتراف بخسائر اضمحلال القيمة في قائمة الدخل ترد خسائر اضمحلال القيمة من خلال قائمة الدخل.

### ٧/٣ الاستثمارات المالية في شركات تابعة وشقيقة

#### الشركات التابعة

هي المنشآء الذي تسيطر عليها شركة أخرى (الشركة الأم) وهي تشمل شركات الأفراد أيضاً، وعادة يكون للشركة الأم ملكية تزيد عن ٥٠٪ من حقوق التصويت ويوخذ في الاعتبار وجود تأثير حقوق التصويت المستقبلية التي يمكن ممارستها أو تحويلها في الوقت الحالي عند تقييم ما إذا كانت للشركة القدرة على السيطرة على الشركة التابعة.

#### الشركات الشقيقة

هي شركة يكون للمستثمر فيها نفوذ مؤثر ولكنها ليست شركة تابعة كما أنها ليست حصة في مشروع مشترك للمستثمر وتتضمن أيضاً شركات الأفراد، وعادة ما يكون للشركة حصة ملكية من ٢٠٪ إلى ٥٠٪ حق التصويت.

يتم المحاسبة عن الشركات التابعة والشقيقة في القوائم المالية المستقلة بطريقة التكلفة، وفقاً لهذه الطريقة، تثبت الاستثمارات بتكلفة الاقتاء ويخصم منها أية خسائر اضمحلال في القيمة، ويتم تعديل القيمة الدفترية بهذا الاضمحلال ويدرج بقائمة الدخل ببند خسائر اضمحلال قيمة شركات تابعة وشقيقة وذلك لكل استثمار على حدة، ويتم رد قيمة الخسارة الناتجة عن اضمحلال القيمة في قائمة الدخل في الفترة التي حدث بها الرد وبما لا يجاوز القيمة الدفترية الأصلية.

تثبت توزيعات الأرباح في قائمة الدخل عند اعتماد توزيع هذه الأرباح وثبتت حق الشركة في التحصيل.

### ٨/٣ استثمارات مالية رأس مال مخاطر

تقوم الشركة بإبرام عقود رأس المال المخاطر مع بعض الشركات مقابل حصول الشركة على ٨٥٪ من عائد هذه الاستثمارات والذي يثبت بقائمة الدخل كعائد استثمارات رأس مال مخاطر.

وقد تم إنهاء عقود رأس المال المخاطر خلال سنة ٢٠٠٨ ولا توجد عقود سارية خلال هذه السنة.

### ٩/٣ انخفاض قيمة الأصول

يتم دراسة القيمة الدفترية للأصول الشركة في تاريخ القوائم المالية لتحديد خسائر الانخفاض في القيمة عندما يكون هناك أحداث أو مؤشرات تدل على انخفاض القيمة القابلة للاسترداد لهذه الأصول عن قيمتها الدفترية وعندئذ يتم تخفيض قيمة هذه الأصول إلى قيمتها القابلة للاسترداد، ويحمل هذا الانخفاض على قائمة الدخل ويتم حساب قيمة الإهلاك السنوي فيما يتعلق بالأصول الثابتة عن السنوات التالية على أساس القيمة المعدلة.

ونقوم إدارة الشركة بشكل دوري في تاريخ القوائم المالية بتقدير وجود أي مؤشرات تدل على حدوث انخفاض في قيمة الخسائر والسابق الاعتراف بها والتي نشأت عن تخفيض القيمة الدفترية للأصول في الفترات السابقة، وفي حالة وجود مثل هذه المؤشرات يعاد تقدير قيمة الانخفاض ويتم رد قيمة الانخفاض في حدود ما تم تسجيله في الفترات السابقة بحيث لا تتجاوز القيمة الدفترية لهذه الأصول صافي قيمتها الدفترية الأصلية قبل تسجيل خسائر الانخفاض في قيمتها.

### ١٠/٣ مدينون وأرصدة مدينة أخرى

يتم إثبات المدينون والأرصدة المدينة الأخرى بالتكلفة ناقصاً خسائر الانخفاض في القيمة.

### ١١/٣ المخصصات

يتم إثبات المخصصات عند وجود التزام قانوني أو حكمي قائم أو مستدل عليه من الظروف المحيطة نتيجة لحدث في الماضي، ويكون من المحتمل أن يتربّع عنه تدفق لمنافع اقتصادية يتم استخدامها لسداد ذلك الالتزام، ويمكن عمل تقدير مشوق به لمبلغ الالتزام، وإذا كان التأثير هاماً فإنه يتم تقدير قيمة المخصص بخصم التدفقات النقدية المستقبلية يسعر خصم قبل الضريبة والذي يعكس التقدير الحالى للسوق للقيمة الزمنية للنقد والمخاطر المتعلقة بالالتزام إذا كان ذلك مناسباً، كما يتم فحص المخصصات في تاريخ إعداد القوائم المالية ليتم تسويتها لتعكس أفضل تقدير حالياً.

### ١٢/٣ الأصول الثابتة

يتم إثبات الأصول الثابتة بتكلفة اكتناها وتظهر الأصول الثابتة بالميزانية بالتكلفة مخصوصاً منها مجمع الإهلاك، خسائر الانخفاض في القيمة الدفترية، ويتم إهلاكها بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي لكل نوع منها، وطبقاً للمعدلات التالية:

| <u>معدل الإهلاك</u> | <u>الأصل</u>             |
|---------------------|--------------------------|
| %٢                  | المباني                  |
| %٢٠                 | السيارات                 |
| %٢٠                 | أجهزة كهربائية           |
| %١٠                 | الآلات والمعدات المكتبية |
| %١٠                 | تجهيزات                  |

### ١٣/٣ ضرائب الدخل

تتضمن ضرائب الدخل على أرباح السنة كل من ضريبة الدخل والضريبة المؤجلة ويتم إثباتها بقائمة الدخل باستثناء ضرائب الدخل المتعلقة ببنود حقوق الملكية والتي يتم إثباتها مباشرة ضمن الدخل الشامل.

يتم إثبات ضرائب الدخل على صافي الربح الخاضع للضرائب باستخدام أسعار الضرائب السارية حتى تاريخ إعداد القوائم المالية بالإضافة إلى الفروق الضريبية الخاصة بالسنوات السابقة.

### ١٤/٣ الضرائب المؤجلة

يتم الاعتراف بالضرائب المؤجلة والناشئة عن فروق زمنية مؤقتة بين القيمة الدفترية للأصول والالتزامات طبقاً للأساس المحاسبي، وقيمتها طبقاً للأساس الضريبي، ويتم تحديد قيمة الضرائب المؤجلة على أساس القيمة المتوقع تحقيقها لكلاً من الأصول والالتزامات وذلك باستخدام أسعار الضرائب السارية في تاريخ إعداد القوائم المالية.

ويتم الاعتراف بالأصول الضريبية المؤجلة للشركة عندما يكون هناك احتمال قوى بإمكانية تحقيق أرباح تخضع للضرائب في المستقبل يمكن من خلالها الانتفاع بهذا الأصل، ويتم تخفيض قيمة الأصول الضريبية المؤجلة بقيمة الجزء الذي لن يتحقق منه المنفعة الضريبية المتوقعة خلال السنوات التالية.

### ١٥/٣ إجمالي الدخل الشامل

هو التغير في حقوق الملكية خلال الفترة والنتائج عن معاملات وأحداث أخرى فيما عدا التغيرات الناتجة عن هذه المعاملات مع المالك بصفتهم.

ويشمل إجمالي الدخل الشامل كافة بنود كل من "الأرباح أو الخسائر" (قائمة الدخل) و"الدخل الشامل الآخر".

### ١٦/٣ التدفقات النقدية

لأغراض إعداد قائمة التدفقات النقدية، تتمثل النقدية وما في حكمها في أرصدة النقدية بالخزينة والحسابات الجارية والودائع لأجل لدى البنوك والشهادات الإدخارية وأذون الخزانة وأوراق حكومية أخرى قابلة للشخص استحقاق ثلاثة أشهر فأقل من تاريخ الاقتضاء.

### ١٧/٣ صندوق التأمين الخاص بالعاملين بالشركة

يتم تمويل صندوق العاملين المنشأ بقرار مجلس الإدارة في ١٩ يونيو ١٩٩٧ بفائض حصة العاملين في الأرباح السنوية التي يتقرر توزيعها بعد استنزال الموزع من تلك الحصة نقداً، وكذا بما تساهم به الشركة في ميزانية الصندوق بما يعادل أجر ثلاثة أشهر من الأجر الأساسي للعاملين هذا وقد تم تسجيل الصندوق تحت رقم (٦٤٦) بسجل صناديق التأمين الخاصة بالهيئة المصرية للرقابة على التأمين (الهيئة العامة للرقابة المالية حالياً) بموجب قرار الهيئة رقم (٥٦) لسنة ١٩٩٨ المنصوص عليه في الجريدة الرسمية في ١٦ مارس ١٩٩٨.

### ١٨/٣ حصة العاملين في الأرباح

يكون للعاملين نصيب في توزيعات الأرباح بما لا يقل عن ١٠% وبما لا يزيد على مجموع الأجر السنوية للعاملين بالشركة ولا يتم إدراجها كمصاريفات ضمن قائمة الدخل وتثبت كتوزيع أرباح ويتم الاعتراف بحصة العاملين في الأرباح من خلال حقوق الملكية كما يتم إثباتها كالتزام خلال الفترة المالية التي تتم فيها اعتماد هذا التوزيع بواسطة الجمعية العامة للشركة.

### ١٩/٣ الاحتياطي العام

تم تكوين الاحتياطي العام بناءً على قرارات الجمعية العامة للشركة وفقاً لأحكام القانون (١٥٩) لسنة ١٩٨١ ولائحته التنفيذية والنظام الأساسي للشركة، لتدعم المركز المالي للشركة ولا يتم التصرف فيه إلا بموافقة الجمعية العامة للشركة وفقاً لأحكام المادة ٢١٧ من اللائحة التنفيذية للقانون (١٥٩) لسنة ١٩٨١.

### ٢٠/٣ الاحتياطي القانوني

يتم اقتطاع مبلغ يوازي ٥% من الأرباح الصافية للشركة لتكوين الاحتياطي القانوني ويفت هذا الاقتطاع متى بلغ مجموع الاحتياطي قدراً يوازي نصف رأس مال الشركة المصدر ومتن نقص الاحتياطي عن هذا الحد تعين العودة للاقتطاع.

### ٢١/٣ المعاملات مع الأطراف ذوي العلاقة

تتمثل الأطراف ذوي العلاقة في كل من كبار المساهمين والمديرين والإدارة العليا للشركة، وتمثل أيضاً الشركات المسيطر عليها أو الخاضعة لسيطرة مشتركة أو تفويذ مؤثر من قبل تلك الأطراف ذوي العلاقة، ويتم اعتماد الشروط والسياسات التسعيرية للمعاملات مع الأطراف ذوي العلاقة من قبل مجلس الإدارة وبنفس أسس التعامل مع الغير.

### ٢٢/٣ نصيب السهم من الأرباح

يتم احتساب نصيب السهم من الأرباح بقسمة الأرباح المتاحة لمساهمي الشركة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية خلال الفترة / السنة.

### ٢٣/٣ إدارة المخاطر المالية

تتمثل المخاطر المالية في المخاطر الناشئة عن تغير مستقبلي محتمل على واحد أو أكثر من : معدل فائدة محدد، أو سعر أداة مالية ، أو سعر الصرف الأجنبي ، أو جداول ومؤشرات الأسعار أو المعدلات ، أو التصنيف الإنتماني، أو مؤشر الإنتمان أو غير ذلك من المتغيرات ، شريطة أنه في حالة ما إذا كان المتغير غير مالي لا يكون المتغير خاصاً بـ أي من طرف العقد:

ويوضح هذا الإيضاح المعلومات والبيانات المرتبطة بالمخاطر التي تواجه الشركة فيما يتعلق بالإخطار الوارد ذكرها أعلاه وتقوم الإدارة ممثلة في مجلس إدارة الشركة بتحديد وتحليل المخاطر التي تواجه الشركة وذلك بغرض وضع أسس الرقابة والضوابط الازمة لمتابعة تلك المخاطر والسيطرة عليها.

وقد تم إعداد اللوائح الإدارية لتحديد وتحليل المخاطر التي تواجهها الشركة وأساليب الرقابة المستخدمة لمواجهة تلك المخاطر ، وتقوم الشركة باستعراض الإجراءات والنظم بشكل دوري لتتواءم مع متغيرات السوق وأنشطة الشركة.

وبتم تنمية ضوابط الرقابة من خلال التدريب المستمر والتدرج الوظيفي والإجراءات الإدارية بطريقة تسمح لموظفي الشركة بتفهم دورهم ومسؤولياتهم .

كما تقوم لجنة المراجعة الداخلية بمساعدة مجلس الإدارة من خلال إعداد تقارير توضح مدى الالتزام بلوائح وإجراءات مواجهة المخاطر ومدى ملائمة إدارة المخاطر التي تتعرض لها الشركة.

### خطر الائتمان

هي خطر تسبب أحد أطراف أداة مالية في خسارة مالية لطرف آخر نتيجة فشله في تنفيذ تعهدهاته، وينشا هذا الخطر من أرصدة الاستثمارات والمديونيات المستحقة على الأطراف ذات العلاقة وارصدة المدينون والنقدية .

### خطر السيولة

هي خطر تعرض المنشأة لصعوبات في مواجهة تعهاداتها المرتبطة بالتزاماتها المالية . و تقوم إدارة الشركة بصورة دورية بالتأكد من توافر السيولة الازمة لسداد الالتزامات في مواعيد استحقاقها بدون تحمل خسائر او المخاطر بسمعة الشركة .

وتعمل إدارة الشركة على الاحفاظ بارصدة نقدية تسمح بسداد الالتزامات في مواعيد استحقاقها وذلك دون الأخذ في الاعتبار أية آثار غير عادية لايمكن توقعها مثل الكوارث الطبيعية.

### خطر السوق

هي خطر تذبذب القيمة العادلة للأداة المالية أو تذبذب التدفقات النقدية المستقبلية منها بسبب تغيرات سعر السوق . وتكون مخاطر السوق من مخاطر العملة ومخاطر سعر الفائدة ومخاطر الأسعار الأخرى .

### خطر العملة

هي خطر تذبذب القيمة العادلة للأداة المالية أو تذبذب التدفقات النقدية المستقبلية منها بسبب التغيرات في أسعار العملات الأجنبية المستقبلية .

### خطر سعر الفائدة

هي خطر تذبذب القيمة العادلة للأداة المالية أو تذبذب التدفقات النقدية المستقبلية منها بسبب التغيرات في أسعار الفائدة بالسوق.

## ٤- القيمة العادلة للأدوات المالية

طبقاً لأسس التقييم المتبع في تقدير أصول والتزامات الشركة والواردة بالإيضاحات المتممة للقواعد المالية فإن القيمة العادلة للأدوات المالية في تاريخ إعداد القوائم المالية لا تختلف اختلافاً جوهرياً عن قيمتها الدفترية.

#### ٥- أهداف وسياسات وأساليب إدارة رأس المال

- تقوم إدارة الشركة بالعمل على تحقيق أهداف وسياسات إدارة رأس مال الشركة والتي تتضمن ما يلي:
- تحقيق الاستغلال الأمثل لموارد الشركة في إقتناء وتدوير الأوراق المالية التي تدر عائد مقبول وتتناسب بدرجة عالية من الأمان وإنخفاض المخاطر.
  - التأكيد من الالتزام بالأنظمة والقوانين الموضوعة لحماية الاستثمار.
  - التأكيد من الالتزام بالإجراءات والقواعد التي تصدرها البورصة المصرية والهيئة العامة للرقابة المالية، ومعايير المحاسبة المصرية.
  - التحقق من توافر الرقابة والمتابعة للنشاط.

#### ٦- نقدية وأرصدة لدى البنك

| <u>٢٠١٧/١٢/٣١</u> | <u>٢٠١٨/٩/٣٠</u> |  |
|-------------------|------------------|--|
| ١١٧٨٢             | ٤٣٩٧             | نقدية بالخزينة                               |
| --                | ٤٩٧٦٨            | حساب جاري - مصرف أبو ظبي - جنيه مصرى         |
| ٥٩٩٥٢             | ١٠٠٠             | حساب استثماري - مصرف أبو ظبي - جنيه مصرى     |
| ٥٣٩٥٣             | ٢٩٩٤٥            | حساب جاري - البنك التجارى الدولى - جنيه مصرى |
| ٨٨٠٠٠٠٠           | ١٠٥٠٠٠           | ودائع لأجل - مصرف أبوظبى                     |
| <u>٨٩٢٥٦٨٧</u>    | <u>١١٤٤١١٠</u>   |  |

#### ٧- أدون خزانة (بالصافي)

| <u>٢٠١٧/١٢/٣١</u> | <u>٢٠١٨/٩/٣٠</u> |                                 |
|-------------------|------------------|---------------------------------|
| --                | ٧٦٠٠٠٠           | أدون خزانة - استحقاق ثلاثة أشهر |
| --                | (٣٢٧٣٠٣)         | بخصم                            |
| --                | (٣٨٠٦)           | عوائد لم تستحق بعد              |
| <u>--</u>         | <u>٧٢٦٨٨٩١</u>   | ضرائب أدون خزانة                |

#### ٨- الاستثمارات المالية

| <u>٢٠١٧/١٢/٣١</u>    | <u>٢٠١٨/٩/٣٠</u>     |            | <u>اسم الورقة</u>           |
|----------------------|----------------------|------------|-----------------------------|
| عدد الأسهم جنيه مصرى | عدد الأسهم جنيه مصرى | عدد الأسهم | قطاع التشييد ومواد البناء   |
| ٣٦٦٣٠٠               | ٢٢٠٠٠                | ٢١٢٩٦٠     | أسمنت سيناء                 |
| ٨٣١٦٠٠               | ٤٠٠٠٠                | ٢٧٥٦١٧     | العز لصناعة حديد التسليح    |
| --                   | --                   | ٢٨١٦٨٠     | مصر للألومنيوم              |
| <u>١١٩٧٩٠٠</u>       | <u>٧٧٠٢٥٧</u>        |            |                             |
| ٦٧١٠٠٠               | ٥٠٠٠٠                | ٤٦٧٢٠٠     | قطاع الاتصالات              |
| ٩٠٠٣٦٠               | ١٢٢٠٠٠               | ٤٠٦٢٦٠     | المصرية للاتصالات           |
| ٦٤٨٠٠٠               | ٩٠٠٠٠٠               | ٦٩٠٠٠٠     | طوبال تيلكوم القابضة        |
| <u>٢٢١٩٣٩٠</u>       | <u>١٥٦٣٤٦٠</u>       |            |                             |
| ١١٢٧٨٨٠              | ١٢٠٠٠                | ١٦٤٤٠٠٠    | أوراسكوم للاتصالات والإعلام |
| ١٣١١١٢٠              | ٩٠٠٠                 | ١٣٩٦٧٠٠    | مطاحن مصر العليا            |
| ١١٢١٥٠٠              | ١٠٠٠٠                | ١٦٩٢٤٠٠    | مطاحن وسط وغرب الدلتا       |
| <u>٣٥٦٠٥٠٠</u>       | <u>٤٧٣٣١٠٠</u>       |            |                             |

| ٢٠١٧/١٢/٣١                                    |                  | ٢٠١٨/٩/٣٠         |                  | <u>اسم الورقة</u>                              |
|---|------------------|-------------------|------------------|--|
| <u>عدد الأسهم</u>                             | <u>جنيه مصرى</u> | <u>عدد الأسهم</u> | <u>جنيه مصرى</u> |  |
| ١٠٠٥٥٥٠                                       | ١٣٠٠٠            | ١٠٨٠١٧٠           | ١٣٠٠٠            | البنك التجاري الدولي - مصر                     |
| ١٠٠٥٥٥٠                                       |                  | ١٠٨٠١٧٠           |                  |  |
| <b>قطاع البنوك</b>                            |                  |                   |                  |  |
| ٨٧٠٩٨٠  | ٣٧٠٠٠            | ٨٠١٥١٣            | ٤٦٢٥٠            | المجموعة المالية هيرميس القابضة                |
| ٨٧٠٩٨٠  |                  | ٨٠١٥١٣            |                  |  |
| <b>قطاع الخدمات المالية</b>                   |                  |                   |                  |  |
| ٦١٧٤٠٠  | ٤٢٠٠٠            | ٤٨١٩٥٠            | ٢٥٥٠٠            | المصرية للمنتجعات السياحية                     |
| ٦١٧٤٠٠  |                  | ٤٨١٩٥٠            |                  |  |
| <b>قطاع السياحة والترفيه</b>                  |                  |                   |                  |  |
| ٨٩١٨٠٠  | ٩١٠٠٠            | ٢٨٢٥٠٠            | ٢٥٠٠٠            | مجموعة طلعت مصطفى القابضة                      |
| ٧٦٣٩٩٢  | ٤٠٠٠٠            | ٥٩٦٤٦٧            | ٢٧٥٠٠            | ال السادس من اكتوبر للتنمية والاستثمار (سوديك) |
| ٢٦٥٩٨٥  | ٣٥٩٤٣٩           | ٢٢٢٨٥٢            | ٣٥٩٤٣٩           | الصعيد العامة للمقاولات                        |
| ٨٨١٤٠٠  | ٢٢٦٠٠٠           | ٣٦١٥٠٠            | ١٥٠٠٠            | بالم هيلز                                      |
| ٣٢٠٠٠   | ١٠٠٠٠٠           | ٢٨٥٠٠             | ١٥٠٠٠            | عامر جروب                                      |
| ٣١٧٧٠٧  | ٢٥٠٠٠            | ٤٦٦٠٤٠            | ٦١٠٠٠            | مدينة نصر للاسكان و التعمير                    |
| ٣٤٤٠٨٨٤                                       |                  | ٢٢١٤٣٥٩           |                  |  |
| <b>قطاع العقارات</b>                          |                  |                   |                  |  |
| ١٥٢٦٨٠١                                       | ١١٠٠٠            | ٨٦٤٧٠٤            | ٧٧٨٣١            | الاسكندرية للزيوت المعدنية (أموك)              |
| ١٥٢٦٨٠١                                       |                  | ٨٦٤٧٠٤            |                  |  |
| <b>قطاع الغاز والبترو</b>                     |                  |                   |                  |  |
| ١٢١٦٨٠٠                                       | ٢٠٠٠             | ٩٩٢٩١٠            | ٢٣٠٠             | العامة للصوامع والتخزين                        |
| ١٢١٦٨٠٠                                       |                  | ٩٩٢٩١٠            |                  |  |
| <b>قطاع الكيماويات</b>                        |                  |                   |                  |  |
| ١٠١٦٣٨١                                       | ٤٠٠٠             | ٦٧١٩٨١            | ٣٠٠٠             | سيدي كرير للبتروكيماويات                       |
| ٥٤٣٠٦٠  | ٣١٥٠٠            | ٢٦٤٦٠٠            | ٣١٥٠٠            | المالية والصناعية المصرية                      |
| ٧١٤٧٩٥  | ٩٠٥٩٥            | ٦٠٢٤٠٠            | ١٢٠٠٠            | الصناعات الكيماوية - كيما                      |
| ٥١٦٠٠   | ٢٤٠٠٠            | ٨٥٩٩٢٥            | ٢٧٥٠٠            | ابو قير للأسمدة و صناعات الكيماوية             |
| ٢٧٩٠٢٢٦                                       |                  | ٢٣٩٨٩٠٦           |                  |  |
| <b>قطاع الموزعون وتجارة التجزئة</b>           |                  |                   |                  |  |
| ١٤٧٩٠١  | ١٧٠٠٠            | --                |                  | العامة للصوامع والتخزين                        |
| ١١٠٥٦٥٠                                       | ٧٥٠٠             | ١٣٢٨٢٥٠           | ٧٥٠٠             | الكافلات الكهربائية المصرية                    |
| ١٢٥٣٥٥١                                       |                  | ١٣٢٨٢٥٠           |                  | السويدى الكترىك                                |
| ١٩٦٩٩٩٦٢                                      |                  | ١٧٢٢٩٥٧٩          |                  | الاجمالي                                       |
| <b>٩- استثمارات في وثائق صناديق الاستثمار</b> |                  |                   |                  |  |

| ٢٠١٧/١٢/٣١         |                  | ٢٠١٨/٩/٣٠          |                  | <u>اسم الصندوق</u>                        |
|--------------------|------------------|--------------------|------------------|---|
| <u>عدد الوثائق</u> | <u>جنيه مصرى</u> | <u>عدد الوثائق</u> | <u>جنيه مصرى</u> |   |
| ٦٢٦٠٤٠             | ٢٠٠              | ٦٩٧٥٢٠             | ٢٠٠              | صندوق استثمار البنك التجاري الدولي (أصول) |
| ٦٢٦٠٤٠             |                  | ٦٩٧٥٢٠             |                  |   |

#### ١- حسابات مدينة مع أطراف ذوى علاقة

| <u>٢٠١٧/١٢/٣١</u> | <u>٢٠١٨/٩/٣٠</u> |
|-------------------|------------------|
| ٢٦٠ ٨٥١           | ٢٦٠ ٨٥١          |
| <u>٢٦٠ ٨٥١</u>    | <u>٢٦٠ ٨٥١</u>   |

شركة أسيوط الإسلامية الوطنية للتجارة والتنمية

#### ١١- مدينون وأرصدة مدينة أخرى

| <u>٢٠١٧/١٢/٣١</u> | <u>٢٠١٨/٩/٣٠</u> |
|-------------------|------------------|
| ٢١٢ ٣٠٠           | ٢١٢ ٣٠٠          |
| ١٠ ٠٠٠            | --               |
| ١٢ ٥٠٠            | ١٢٤ ٠٠٠          |
| ٨٨ ٣٦٤            | ١٢٥ ٠٩٨          |
| ٥ ٨٩٤             | --               |
| --                | ٨٦٨ ٤٨٧          |
| ٨٥ ٦١٢            | ٧٦ ٣٩٥           |
| ٢٦ ٤٧٧            | ٢٧ ٣٦٩           |
| --                | ١٤ ٥٠٠           |
| <u>٤٤١ ١٤٧</u>    | <u>١٤٤٨ ١٤٩</u>  |

تأمينات لدى الغير  
غطاء خطاب ضمان  
مصاريف مدفوعة مقدماً  
ديونيات عاملين  
أرصدة مدينة أخرى  
سمسار ام  
الإيرادات المستحقة  
مخزن مواد دعائية واعلان  
قيود تحت التسوية

#### ١٢- استثمارات مالية متاحة للبيع (بالصافي)

| <u>٢٠١٧/١٢/٣١</u> | <u>اضمحلال</u>     | <u>رد فروق تقييم</u> | <u>٢٠١٨/٩/٣٠</u> |
|-------------------|--------------------|----------------------|------------------|
| ١١ ٧٨١ ٦١٣        | (٤ ٣٦٥ ٦٠٠)        | (٥٣٣ ٩٢٦)            | ٦ ٨٨٢ ٠٨٦        |
| ٢٢ ١٣١            | --                 | --                   | ٢٢ ١٣١           |
| ٤ ٢٧٣             | --                 | --                   | ٤ ٢٧٣            |
| ١٠ ٠٠٠            | --                 | (١ ٠٠٠)              | ٩ ٠٠٠            |
| ٣٦ ٣٧٥            | --                 | --                   | ٣٦ ٣٧٥           |
| ٩١٧ ٠٤٩           | --                 | --                   | ٩١٧ ٠٤٩          |
| <u>١٢ ٧٧١ ٤٤١</u> | <u>(٤ ٣٦٥ ٦٠٠)</u> | <u>(٥٣٣ ٩٢٦)</u>     | <u>٧ ٨٧٠ ٩١٥</u> |

(\*) استثمارات مقيدة بموجب دراسة القيمة العادلة.

#### ١٣- استثمارات في شركات تابعة وشقيقة

| <u>٢٠١٧/١٢/٣١</u> | <u>%</u> | <u>٢٠١٨/٩/٣٠</u> | <u>%</u> |
|-------------------|----------|------------------|----------|
| <u>جنيه مصرى</u>  |          | <u>جنيه مصرى</u> |          |
| ٨ ٩٢٣ ٧٣٦         | ٨٦,٦     | ٨ ٩٢٣ ٧٣٦        | ٨٦,٦     |
| (٨ ٩٢٣ ٧٣٦)       |          | (٨ ٩٢٣ ٧٣٦)      |          |
| --                | --       | --               | --       |
| ١٣ ١٣٤ ٢٤٢        | ٢٣,٣٦    | ١٣ ١٣٤ ٢٤٢       | ٢٣,٣٦    |
| ١٠ ٩٥٦ ٦٩١        | ٤٠,٩٦    | ١٠ ٩٥٦ ٦٩١       | ٤٠,٩٦    |
| ١٨ ٠٠٧ ٧٧٧        | ٢٩,١٥    | ١٨ ٠٠٧ ٧٧٧       | ٢٩,١٥    |
| ٢٠ ٣٨٤ ٦٩٨        | ٣٠,٨٥    | ٢٠ ٣٨٤ ٦٩٨       | ٣٠,٨٥    |
| ٦٢ ٤٨٣ ٤٠٨        |          | ٦٢ ٤٨٣ ٤٠٨       |          |
| ٦٢ ٤٨٣ ٤٠٨        |          | ٦٢ ٤٨٣ ٤٠٨       |          |

أ-استثمارات في شركات تابعة  
الوجه القبلي - الوطنية للطوب الطفلي ومواد البناء  
يخصم: خسائر اضمحلال الشركة التابعة(\*)

ب-استثمارات في شركات شقيقة  
أسيوط الإسلامية الوطنية للتجارة والتنمية  
الإسكندرية الوطنية للاستثمارات المالية  
الوطنية للتجارة والتنمية (أنتاد)  
أسيوط للتنمية الزراعية

(\*) خسائر اضمحلال بكميل قيمة الاستثمار في شركة الوجه القبلي الوطنية للطوب الطفلي ومواد البناء مثبتة بموجب دراسة القيمة العادلة للشركة.

٣٤١ - الأصول الثانية

## ١٥ - رأس المال

حدد رأس المال المصدر بمبلغ ١٠٥٠٠٠٠٠ جنية مصرى موزع على عدد ١٠٥٠٠٠٠ سهم نقدى، قيمة السهم ١٠ جنية مصرى، موزعه على النحو التالي:

| القيمة<br>الاسمية | عدد<br>الأسهم   | نسبة<br>المساهمة % |
|-------------------|-----------------|--------------------|
| ٦٧٩٨٦١١٠          | ٦٧٩٨٦١١         | ٦٤,٧٥              |
| ٩٢٨٢٨٧٠           | ٩٢٨٢٨٧          | ٨,٨٤               |
| ١٩٠٨٤٣٠٠          | ١٩٠٨٤٣٠         | ١٨,١٨              |
| ٢٠٠٥٠٠٠           | ٢٠٠٥٠٠          | ١,٩١               |
| ١٧٨٣٣٠٠           | ١٧٨٣٣٠          | ١,٦٩               |
| ٤٨٥٨٤٢٠           | ٤٨٥٨٤٢          | ٤,٦٣               |
| <b>١٠٥٠٠٠٠٠</b>   | <b>١٠٥٠٠٠٠٠</b> | <b>%١٠٠</b>        |

مصرف أبوظبى الإسلامى  
شركة أسيوط الوطنية الإسلامية الوطنية للتجارة والتنمية  
الشركة الوطنية للتجارة والتنمية (انتاد)  
شركة الإسكندرية الوطنية للاستثمارات المالية  
شركة الاستثمار للأوراق المالية والوساطة (ذ.م.)  
مساهمون آخرون

## ١٦ - دانون وأرصدة دانة أخرى

| ٢٠١٧/١٢/٣١    | ٢٠١٨/٩/٣٠    |
|---------------|--------------|
| ٦٥٠٠٠         | ٣٢٥٠٠        |
| ٣٩٥           | ١٩١          |
| ١٩٣٤٢         | ١٩٣٤٢        |
| ١٦٤٩٨         | --           |
| <b>١٠١٢٣٥</b> | <b>٥٢٠٣٣</b> |

مصروفات مستحقة  
الضريبة المخصومه من المنبع  
أرصدة دانة أخرى  
ضريبة كسب العمل

## ١٧ - مصروفات عمومية وإدارية

| ٢٠١٧/٩/٣٠      | ٢٠١٨/٩/٣٠      |
|----------------|----------------|
| ١٤٦٤٢٩٢        | ١٥٠٧٨٥٤        |
| ٢٣٠٤٧٠         | ٢٠٩٧٥٩         |
| --             | ٩٨٧٩١          |
| --             | ٦٥٠٠           |
| ٤٥٥٥٨٥         | ٥٤٤٧٩٥         |
| <b>٢١٥٠٣٤٧</b> | <b>٢٣٦٧٦٩٩</b> |

أجور ومرتبات  
تراخيص ورسوم  
مزایا عينية  
مصروفات غير عادلة  
مصاريف أخرى

## ١٨ - الضرائب المؤجلة

| ٢٠١٧/٩/٣٠    | ٢٠١٨/٩/٣٠    |
|--------------|--------------|
| ٣٠١٠٣        | ٣٣٨٩٥        |
| ٥٦٥٦         | ٤٧٠٠         |
| <b>٣٥٧٥٩</b> | <b>٣٨٥٩٥</b> |

رصيد الالتزامات الضريبية المؤجلة في بداية الفترة  
الضرائب المؤجلة عن الفترة - التزام  
رصيد الالتزامات الضريبية المؤجلة في نهاية الفترة

## ١٩ - نصيب السهم في صافي (خسائر) أرباح الفترة

| ٢٠١٧/٩/٣٠   | ٢٠١٨/٩/٣٠     |
|-------------|---------------|
| ٢٨٢٧٣٠٠     | (٦٢٦٢٧١١)     |
| ١٠٥٠٠٠٠     | ١٠٥٠٠٠٠       |
| <b>٠,٢٧</b> | <b>(٠,٦٠)</b> |

صافي (خسائر) أرباح الفترة بعد الضرائب  
متوسط عدد الأسهم القائمة  
نصيب السهم من (الخسائر) الأرباح

#### ٢٠- المعاملات مع الأطراف ذوى العلاقة:

| <u>القواعد المالية</u>          | <u>طبيعة الحساب</u> | <u>الرصيد</u> | <u>طبيعة المعاملة</u>                    | <u>الاسم</u>                                  |
|---------------------------------|---------------------|---------------|--|---|
| نقدية وأرصدة لدى البنوك         | مدين                | ١٠٠٠٠         | حساب استثماري                            | مصرف أبو ظبي الإسلامي - مصر                   |
| نقدية وأرصدة لدى البنوك         | مدين                | ١٠٥٠٠٠        | ودائع لأجل                               | مصرف أبو ظبي الإسلامي - مصر                   |
| حسابات مدينة مع أطراف ذوى علاقة | مدين                | ٢٦٠٨٥١        | نصيب شركة أسيوط في خسائر رأس مال المخاطر | شركة أسيوط الإسلامية الوطنية للتجارة والتنمية |

#### ٢١- المخاطر المتعلقة بالأدوات المالية

تتمثل المخاطر المتعلقة بالأدوات المالية التي تواجهها الشركة فيما يلى:

##### ١/ خطير الائتمان

يتمثل خطير الائتمان في تعرض الشركة لخسائر مالية في حالة عدم قدرة الإطراف المتعاملة معهم تنفيذ تعاقدهم مع الشركة. ويشمل هذا الخطير من الاستثمارات المالية والأرصدة المدينة ونقدية بالبنوك والخزينة ويتمثل إجماليا خطير الائتمان في الآتي:

| <u>٢٠١٧/١٢/٣١</u> | <u>٢٠١٨/٩/٣٠</u> |                                  |
|-------------------|------------------|----------------------------------|
| ٢٦٠٨٥١            | ٢٦٠٨٥١           | حسابات مدينة مع أطراف ذوى علاقه  |
| ٤٤١١٤٧            | ١٤٤٨١٤٨          | مدينون وأرصدة مدينة اخرى         |
| ١٩٦٩٩٩٦٢          | ١٧٢٢٩٥٧٩         | استثمارات مالية                  |
| ٨٩٢٥٦٨٧           | ١١٤٤١١٠          | نقدية وأرصدة لدى البنوك          |
|                   |                  | وتحتمل أعمار المدينون في التالي: |

| <u>٢٠١٧/١٢/٣١</u> | <u>٢٠١٨/٩/٣٠</u> |                     |
|-------------------|------------------|---------------------|
| --                | --               | مستحق من ٦٠-٣١ يوم  |
| ٢٨٣٠٨٤            | ١٤٤٨١٤٨          | مستحق من ٩٠-٦١ يوم  |
| ١٧٣٩٧٦            | --               | مستحق من ١٢٠-٩١ يوم |
| ٢٧٤٦١٤٦           | ٢٦٠٨٥١           | مستحق أكثر من سنة   |

##### ٢/ خطير السيولة

يتمثل خطير السيولة في العوامل التي قد تؤثر على قدرة الشركة على سداد جزء أو كل من التزاماته وتقوم الشركة بالاحتفاظ بالسيولة المناسبة لتخفيض ذلك الخطير إلى الحد الأدنى.

وتعمل إدارة الشركة على الاحتفاظ بأرصدة نقدية تسمح بسداد الالتزامات في مواعيد استحقاقها وذلك دون الأخذ في الاعتبار أية أثار غير عادية لا يمكن توقعها مثل الكوارث الطبيعية. إن معظم المستحقات لدى الشركة سيتم سدادها خلال فترة أقل من ٦ شهور.

| <u>أكبر من سنة</u> | <u>١٢-٦ شهر</u>  | <u>أقل من ٦ شهور</u> |                          |
|--------------------|------------------|----------------------|--------------------------|
| <u>جنيه مصرى</u>   | <u>جنيه مصرى</u> | <u>جنيه مصرى</u>     |                          |
| ٧٢٤٥٧٠             | --               | --                   | دائنون وأرصدة دائنة أخرى |

### ٣/٢١ خطر السوق

يتمثل خطر السوق في العوامل التي تؤثر على قيم وعائد وأرباح جميع الأوراق المالية المتداولة بالبورصة أو العوامل التي تؤثر على عائد وأرباح ورقة مالية بذاتها، وطبقاً لسياسة الاستثمارية للشركة يتم إتباع الإجراءات التالية مما يؤدي إلى خفض أثر ذلك الخطر:

- تنوع الاستثمار في القطاعات المختلفة.
  - اجراء الدراسات اللازمة قبل اتخاذ قرار الشراء بما يضمن الاستثمار في أوراق مالية لشركات تتصف بقدرتها على النمو.
  - إدارة ومتابعة أداء استثمارات الشركة مع العمل على تصنيفها من حيث درجة المخاطر التي تتعرض لها إلى استثمارات آمنة أو محدودة المخاطر، بحيث تحقق عائد تفوق أو تمايز تكلفة الفرصة البديلة للاستثمار مع عدم وجود اضمحلال، أو احتمال وجود اضمحلال طفيف في قيمتها السوقية أو الدفترية عن تكلفة الشراء، مما يؤدي إلى خفض خطر السوق إلى الحد الأدنى.
  - تقوم ادارة الشركة بمراجعة السياسة الاستثمارية بشكل دوري وفقاً لمستجدات السوق.
- تبين الإيضاحات أرقام (١٣، ١٢، ٩، ٨، ٧) من الإيضاحات المتممة للقواعد المالية أنواع الاستثمارات وأنشطتها.

### ٤/٢١ خطر التغير في أسعار الصرف

ويتمثل هذا الخطر في التغيرات في أسعار الصرف للعملات الأجنبية والذي يؤثر على المدفوعات والمقيوضات بالعملات الأجنبية وكذلك تقييم الأصول والالتزامات ذات الطبيعة النقدية بالعملات الأجنبية ولا يوجد لدى الشركة اصول او التزامات ذات طبيعة نقدية بالعملة الأجنبية في ٣٠ يونيو ٢٠١٧.

### ٤/٢٢ الموقف الضريبي

#### ١/٢٢ ضرائب الدخل:

- السنوات من ١٩٩٥ حتى ٢٠١٢، تم الفحص والتسوية والسداد.
- تم إعداد الإقرار الضريبي عن السنوات من ٢٠٠٥ حتى ٢٠١٧ في ضوء أحكام قانون الضرائب على الدخل رقم (٩١) لسنة ٢٠٠٥ ولائحته التنفيذية وتقادمه في المواعيد القانونية.

#### ٢/٢٢ الضريبة على المرتبات وما في حكمها:

- السنوات من ١٩٩٥ حتى ٢٠١٤، تم فحص الشركة وتسوية وسداد كافة الضرائب وفرق الفحص المستحقة للمصلحة طرف الشركة.
- يتم سداد ضريبة المرتبات شهرياً بانتظام.

#### ٣/٢٢ ضريبة الدمغة:

- السنوات من ١٩٩٥ حتى ٢٠١٠، تم فحص الشركة وسداد ضريبة الدمغة المستحقة.
- السنوات من ٢٠١١ حتى ٢٠١٧ لم يتم الفحص حتى تاريخه.

#### ٤/٢٢ الضريبة العقارية:

- تقوم الشركة بسداد المستحق عليها وفقاً لأخر تقييم لمقر الشركة، وقد تم سداد الضريبة المستحقة حتى ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ دون خلاف مع المصلحة.

رئيس مجلس الإدارة

نائب المدير العام

مراقب الشئون المالية

والعضو المنتدب