

شركة القاهرة الوطنية للاستثمار والأوراق المالية  
"شركة مساهمة مصرية"  
القوائم المالية الدورية المستقلة  
عن الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٧  
وكذا تقرير الفحص المحدود عليها

## المحتويات

### رقم الصفحة

٢

تقرير الخص المحدود

٣

قائمة المركز المالي المستقلة

٤

قائمة الدخل المستقلة

٥

قائمة الدخل الشامل المستقلة

٦

قائمة التغير في حقوق الملكية المستقلة

٧

قائمة التدفقات النقدية المستقلة

٢١-٨

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية

## مصطفى شوقي وشركاه

### تقرير الفحص المحدود

الى السادة / رئيس واعضاء مجلس ادارة شركة القاهرة الوطنية للاستثمار والأوراق المالية  
"شركة مساهمة مصرية"

### المقدمة

قمنا بأعمال الفحص المحدود لقائمة المركز المالى المستقلة المرافقة لشركة القاهرة الوطنية للاستثمار والأوراق المالية "شركة مساهمة مصرية" في ٣٠ يونيو ٢٠١٧ وكذا القوائم المستقلة للدخل والدخل الشامل والتغير في حقوق الملكية والتدفقات النقدية المتعلقة بها عن السنة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ، وملخصاً للسياسات المحاسبية الهامة وغيرها من الإيضاحات المتممة الأخرى. والإدارة هي المسئولة عن إعداد القوائم المالية الدورية المستقلة هذه والعرض العادل الواضح لها طبقاً لمعيار المحاسبة المصري رقم (٣٠) والخاص بالقوائم المالية الدورية، وتتحصر مسؤوليتنا في إبداء استنتاج على القوائم المالية الدورية المستقلة في ضوء فحصنا المحدود لها.

### نطاق الفحص المحدود

قمنا بفحصنا المحدود طبقاً للمعيار المصري لمهام الفحص المحدود رقم (٢٤١٠) "الفحص المحدود للقوائم المالية الدورية للمنشأة والمؤدى بمعرفة مراقب حساباتها" يشمل الفحص المحدود للقوائم المالية الدورية المستقلة عمل استفسارات بصورة أساسية من أشخاص مسئولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق إجراءات تحليلية، وغيرها من إجراءات الفحص المحدود. ويقل الفحص المحدود جوهرياً في نطاقه عن عملية مراجعة تتم طبقاً لمعايير المراجعة المصرية، وبالتالي لا يمكننا الحصول على تأكيد بأننا سنصبح على دراية بجميع الأمور الهامة التي قد يتم اكتشافها في عملية مراجعة، وعليه فنحن لا نبدي رأي مراجعة على هذه القوائم المالية المستقلة.

### الاستنتاج

وفي ضوء فحصنا المحدود لم يتم إلى علمنا ما يجعلنا نعتقد أن القوائم المالية الدورية المستقلة المرافقة لا تعبر بعدلة ووضوح في جميع جوانبها الهامة عن المركز المالي المستقل للشركة في ٣٠ يونيو ٢٠١٧ وعن أدائها المالي وتدفقاتها النقدية عن السنة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ طبقاً لمعايير المحاسبة المصري رقم (٣٠) والخاص بالقوائم المالية الدورية.

ال Cairo في : ٢ أغسطس ٢٠١٧



شركة القاهرة الوطنية للاستثمار والأوراق المالية  
"شركة مساهمة مصرية"  
قائمة المركز المالي المستقلة  
في ٣٠ يونيو ٢٠١٧

٢٠١٦/١٢/٣١	٢٠١٧/٦/٣٠	رقم الإضاح
جنيه مصرى	جنيه مصرى	
١٠٧٨٤٧٥٦	٣٧١٧٩٦	(٦)
--	٨٧٣٢٢٠١	(٧، ٣/٣)
١٤٥٩٨٥٧٤	١٦٣١٤٢٧٠	(٨٤٤/٣)
٧٧٧٤٨٩	٨١٩٧٩٦	(٩٥/٣)
٢٦٠٨٥١	٢٦٠٨٥١	(١٠، ٢١/٣)
٣١٥٣٧٠	٨٨٨٣٩٤	(١١)
٢٦٧٣٧٤٠	٢٧٣٨٧٣٠٨	
		<b>إجمالي الأصول المتداولة</b>
		<b>الأصول غير المتداولة</b>
١١٩٤٤٩٩٣	١٢٨٦٢٠٤٢	(١٢، ٦/٣)
٦٢٤٨٣٤٠٨	٦٢٤٨٣٤٠٨	(١٣، ٧/٣)
١٥٩٥١٢٦	١٥٨٦٨٥٤	(١٤، ١٢/٣)
٧٦٠٢٣٥٢٧	٧٦٩٣٢٣٠٤	
١٠٢٧٦٠٥٦٧	١٠٤٣١٩٦١٢	
		<b>إجمالي الأصول</b>
		<b>حقوق الملكية</b>
١٠٥٠٠٠٠٠	١٠٥٠٠٠٠٠	(١٥)
٢٢٦١٦٤٥	٢٤٨٠٦٣٢	
١٦٠٩٦٣٠	١٦٠٩٦٣٠	
(١٩٤٥٧٩١٨)	(١٥٢٩٧١٥٨)	
٤٣٧٩٧٤٧	١٥٥٤٤٦٦	
٨٨٤٨٦٩٢	٨٨٤٨٦٩٢	
١٠٢٦٤١٧٩٦	١٠٤١٩٦٢٢	
٨٨٦٦٨	٩٠٤٤١	(١٦)
٨٨٦٦٨	٩٠٤٤١	
٣٠١٠٣	٣٢٩٠٩	(١٨، ١٤/٣)
٣٠١٠٣	٣٢٩٠٩	
١٠٢٧٦٠٥٦٧	١٠٤٣١٩٦١٢	
		<b>إجمالي حقوق الملكية</b>
		<b>الالتزامات المتداولة</b>
		دائعون وأرصدة دائنة أخرى
		<b>إجمالي الالتزامات المتداولة</b>
		<b>الالتزامات غير المتداولة</b>
		التزامات ضريبية موجلة
		<b>إجمالي الالتزامات غير المتداولة</b>
		إجمالي حقوق الملكية والالتزامات

- الإيضاحات المرفقة متممة للقواعد المالية الدورية المستقلة وتقرأ معها.
- تقرير الفحص المحدود مرافق.

رئيس مجلس الإدارة والعضو  
الم المنتدب  
  
ليلى حسين خيري

نائب العميد العام  
  
أشرف حافظ محمد

مراقب الشئون المالية  
  
عبدالرازق رمضان القطب

شركة القاهرة الوطنية للاستثمار والأوراق المالية  
"شركة مساهمة مصرية"  
قائمة الدخل المستقلة  
عن السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٧

الثلاثة أشهر المنتهية في ٢٠١٦/٦/٣٠		الستة أشهر المنتهية في ٢٠١٦/٩/٣٠		الستة أشهر المنتهية في ٢٠١٧/٦/٣٠		نفقات الإيضاح	إيرادات النشاط
جنيه مصرى	جنيه مصرى	جنيه مصرى	جنيه مصرى	جنيه مصرى	جنيه مصرى		
٢٩٣٨٠١	٣٠٧٢٥٢	٤٥١١٤٧	٧٠٨٥٧٦				أرباح بيع أوراق مالية
٦٤٨	٢٩٩٣٨٣	٢٣٠٠٨٢	٤١٦٣٨٣				عائد استثمارات في أوراق مالية
٥٨٢٢٧١	٣٨٣٧٩٦	٨١٣٤٧٥	٨٠٦٦٩٥				عائد آذون خزانة
( ٧٤١٦٥٠ )	١٩٠١٨٨	( ١٥٥٠٩٤ )	١٣٥٨٨٣٥	( ٤/٣ )			التغير في القيمة العادلة للاستثمارات المالية
١٥٦٦٣	٢١٩٩٠	٣١٢١٤	٤٢٣٠٧	( ٥/٣ )			التغير في القيمة العادلة للاستثمارات في وثائق صناديق الاستثمار
--			--				أرباح بيع استثمارات مالية متحدة للبيع
<b>١٥٠٧٢٣</b>	<b>١٢٠٢٦٦٩</b>	<b>١٧١٤٦٥٣</b>	<b>٣٣٣٢٧٩٦</b>				<b>اجمالي إيرادات النشاط</b>
<b>(بخصوص):</b>							
( ٦٥٠٤١٧ )	( ٧٣٠٢٣٤ )	( ١٤٢٥٧٠٦ )	( ١٤١٣٦٤٨ )	( ١٧ )			مصروفات إدارية وعمومية
( ١١٦٢٥٧ )	( ١٧٦٦٠٩ )	( ٢١٥٠٢٢ )	( ٢٨٠٦٦٩ )				رواتب وبدلات حضور مجلس الإدارة
( ١٧٨٢٦ )	( ٢٠١٦٧ )	( ٣٥٣٧٨ )	( ٣١١٠٤ )				إحالة الأصول الثابتة
( ٧٨٤٥٠٠ )	( ٩٢٧٠١٠ )	( ١٦٧٦١٠٦ )	( ١٧٢٥٤٢١ )				اجمالي المصروفات
( ٦٣٣٧٦٧ )	٢٧٥٥٩٩	٣٨٠٤٧	١٦٠٧٣٧٥				صافي أرباح النشاط
<b>بعض :</b>							
٢٢١٢	١٣١٩	١٤١٤٠	١٤٩٥٥				عائد دائنة
<b>٢٥٠</b>	--	<b>٢٥٠</b>	--				أرباح رأس مالية
<b>( ٦٣١٣٠٥ )</b>	<b>٢٧٦٩١٨</b>	<b>٥٢٤٣٧</b>	<b>١٦٢٢٣٣٠</b>				صافي أرباح الفترة قبل الضرائب
<b>(بخصوص):</b>							
( ٢٤٦٦٧ )	( ٥٤٨٣٧ )	( ٢٦٩٣٥ )	( ٦٥٠٥٨ )	( ١/٢٢ )			ضرائب الدخل
--	( ٢٨٠٦ )	( ٨١٢ )	( ٢٨٠٦ )	( ١٨ )			الضرائب المؤجلة
<b>( ٦٥٥٩٧٢ )</b>	<b>٢١٩٢٧٥</b>	<b>٢٤٢٨٩</b>	<b>١٥٥٤٤٦٦</b>				صافي أرباح الفترة بعد الضرائب
		١,٠٠٠٢٤	٠,١٥	( ١٩ )			نسبة السهم في صافي أرباح الفترة

- الإيضاحات المرفقة متممة للقوائم المالية الدورية المستقلة وتقرأ معها.

رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب  
  
ليلي حسين خيري

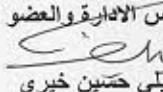
نائب المدير العام  
  
شرف حافظ محمد

مراقب الشئون المالية  
  
عبد الرحيم رمضان القطبان

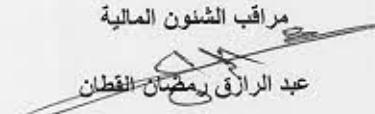
شركة القاهرة الوطنية للاستثمار والأوراق المالية  
 "شركة مساهمة مصرية"  
 قائمة الدخل الشامل المستقلة  
 عن السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٧

الثلاثة أشهر المنتهية في		الستة أشهر المنتهية في		صافي أرباح الفترة
٢٠١٦/٦/٣٠	٢٠١٧/٦/٣٠	٢٠١٦/٦/٣٠	٢٠١٧/٦/٣٠	
جنيه مصرى	جنيه مصرى	جنيه مصرى	جنيه مصرى	الدخل الشامل الآخر
( ٦٥٥ ٩٧٢ )	٢١٩ ٢٧٥	٢٤ ٦٨٩	١ ٥٥٤ ٤٦٦	
( ١ ٠٦٤ ٤٠٨ )	--	( ١ ٤٠٧ ٧٣٧ )	--	فرق تقييم استثمارات مالية متاحة للبيع
<u>١ ٧٢٠ ٣٨٠</u>	<u>٢١٩ ٢٧٥</u>	<u>( ١ ٣٨٣ ٠٤٨ )</u>	<u>١ ٥٥٤ ٤٦٦</u>	اجمالي الدخل الشامل عن الفترة

- الإيضاحات المرفقة متممة للقوانين المالية الدورية المستقلة وتقرأ معها.

رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب  
  
 ليلى حسين خيري

نائب المدير العام  
  
 أشرف حافظ محمد

مراقب الشئون المالية  
  
 عبد الرحيم مصطفىقطان

شركة القاهرة الوطنية للاستثمار والأوراق المالية

الشريعة مسماة في مصرية ١١

- الإضاحات المرفقة متممة للقرار المالي الدوري المستقلة وتقرا معها.

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ  
رَبِّكُمْ مَنْ يَعْلَمُ  
لَهُ حِلْلَةٌ وَاللَّهُ عَلَىٰ هُنَافِرٍ

نائب المدحور العام  
أشرف حافظ محمد

مراجعات

شركة القاهرة الوطنية للاستثمار والأوراق المالية  
"شركة مساهمة مصرية"  
قائمة التدفقات النقدية المستقلة  
عن السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٧

٢٠١٦/٦/٣٠	٢٠١٧/٦/٣٠	رقم الإيضاح	
٥٢٤٣٧	١٦٢٢٣٣٠		
٣٥٣٧٨	٣١١٠٤	(١٤)	
(١٤١٤٠)	(١٤٩٥٥)		
(٢٦٩٣٥)	(٦٥٠٥٨)		
(١٢٩٩١٩)	(١٣٥٨٨٣٥)	(٨)	
(٣١٢١٤)	(٤٢٣٠٧)	(٩)	
(٣٤٣٣٢٩)	--	(١٣)	
(٢٥٠)	--		
<u>(٤٥٧٩٧٢)</u>	<u>١٧٢٢٧٩</u>		
--	(٣٥٦٨٦١)	(٨)	
(٢٠١٢٧٥٧٣)	(٨٧٣٢٢٠١)	(٧٤٣٣)	
١٤٢٤٥٢٥٦	--	(١٠)	
(٣٧١٩٦٩)	(٥٧٣٠٢٤)	(١١)	
١٠٨٢	١٧٧٣	(١٦)	
<u>(٦٧١١١٧٦)</u>	<u>(٩٤٨٨٠٣٤)</u>		
(٢٨٧٨٨)	(٢٢٨٣٢)	(١٤)	
٢٥٠	--		
٤٧٢٤٧٤	--		
--	(٩١٧٠٤٩)	(١٢)	
١٤١٤٠	١٤٩٥٥		
<u>٤٥٨٠٧٦</u>	<u>(٩٢٤٩٢٦)</u>		
<u>(٦٢٥٣١٠٠)</u>	<u>(١٠٤١٢٩٦٠)</u>		
٦٦١١٨٨٣	١٠٧٨٤٧٥٦		
<u>٣٥٨٧٨٣</u>	<u>٣٧١٧٩٦</u>		
		(٦٠١٦/٣)	

التدفقات النقدية من أنشطة التشغيل

صافي أرباح الفترة قبل الضرائب

يتم تسويفه بـ:

إلاك الأصول الثابتة

عوائد دائنة

ضرائب الدخل المسددة

التغير في القيمة العادلة للاستثمارات المالية

التغير في القيمة العادلة للاستثمارات في وثائق صناديق الاستثمار

الاصحاح في الاستثمارات المالية المتاحة للبيع

أرباح رأسمالية

صافي التدفقات النقدية قبل التغيرات في الأصول والالتزامات المستخدمة في أنشطة التشغيل

التغير في الاستثمارات المالية

التغير في أدون الخزانة

التغير في حسابات مدينة مع أطراف ذوى علاقه

التغير في مدینون وأرصدة مدينة أخرى

التغير في دانئون وأرصدة دائنة أخرى

صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) أنشطة التشغيل

التدفقات النقدية من أنشطة الاستثمار

(مدفوعات) في ثراء أصول ثابتة

مقبوضات من بيع أصول ثابتة

مقبوضات من بيع استثمارات مالية متاحة للبيع

(مدفوعات) في ثراء استثمارات مالية متاحة للبيع

مقبوضات من عوائد دائنة

صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) الناتجة من أنشطة الاستثمار

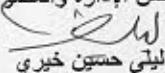
صافي التغير في النقدية وما في حكمها خلال الفترة

النقدية وما في حكمها في بداية الفترة

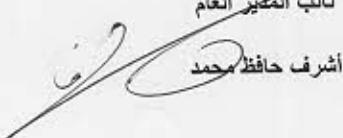
النقدية وما في حكمها في نهاية الفترة

- الإيضاحات المرفقة متممة للقواعد المالية الدورية المستقلة وتقرأ معها.

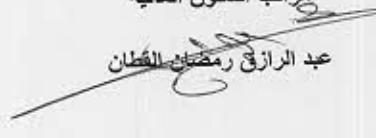
رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب

  
ليلي حسين خيري

نائب المدير العام

  
أشرف حافظ محمد

مراقب الشئون المالية

  
عبدالرازق رمضانقطان

### المحتويات

<u>رقم الصفحة</u>	<u>رقم الإيصال</u>
٨	(١) نشأة الشركة
٨	(٢) أسس أعداد القوائم المالية
١٣-٩	(٣) أهم السياسات المحاسبية
١٣	(٤) القيمة العادلة للأدوات المالية
١٤	(٥) أهداف وسياسات واساليب إدارة رأس المال
١٥	(٦) نقدية وأرصدة لدى البنك
١٥	(٧) اذون الخزانة (بالصافي)
١٦-١٥	(٨) استثمارات مالية
١٦	(٩) استثمارات في وثائق صناديق الاستثمار
١٦	(١٠) حسابات مدينة مع أطراف ذوي علاقة
١٧	(١١) مدينون وأرصدة مدينة أخرى
١٧	(١٢) استثمارات مالية متاحة للبيع (بالصافي)
١٧	(١٣) استثمارات في شركات تابعة وشقيقة
١٨	(١٤) الأصول الثابتة
١٩	(١٥) رأس المال
١٩	(١٦) دائنون وأرصدة دائنة أخرى
١٩	(١٧) المصاروفات العمومية
١٩	(١٨) الضرائب المؤجلة
١٩	(١٩) نصيب السهم في صافي أرباح السنة
١٩	(٢٠) المعاملات مع الأطراف ذوى العلاقة
٢١ - ٢٠	(٢١) المخاطر المتعلقة بالأدوات المالية
٢١	(٢٢) الموقف الضريبي

## ١- نشأة الشركة

تأسست شركة القاهرة الوطنية للاستثمار والأوراق المالية "شركة مساهمة مصرية" وفقاً لأحكام القانون رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢ في ١٩ يناير ١٩٩٤ وقامت بسجل تجاري جنوب القاهرة تحت رقم ٢٢٥١٦ في ٧ فبراير ١٩٩٤. وحصلت على الترخيص بمزاولة نشاطها من الهيئة العامة لسوق المال تحت رقم ٧ بتاريخ ٢٧ مارس ١٩٩٤.

ونظراً لنقل المركز الرئيسي للشركة إلى محافظة الجيزة فقد تم نقل قيدها إلى سجل تجاري الجيزة تحت رقم ١٠٩٤٠٩ في ٢٤ أكتوبر ١٩٩٦.

غرض الشركة ترويج وتغطية الاكتتاب في الأوراق المالية والاشتراك في تأسيس الشركات التي تصدر أوراقاً مالية وفي زيادة رؤوس أموالها وفي تكوين وإدارة محافظ الأوراق المالية وفي تقديم رأس المال المخاطر.

تم قيد أسهم الشركة في بورصة الأوراق المالية وكذا في نظام الحفظ المركزي بشركة مصر للمقاصة والتقوية والحفظ المركزي في شهر سبتمبر ١٩٩٧.

اعتمد مجلس إدارة الشركة اصدار القوائم المالية الدورية المستقلة عن السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٧ بتاريخ ٢ أغسطس ٢٠١٧.

## ٢- أساس اعداد القوائم المالية

تعد القوائم المالية طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية والقوانين والتعليمات المحلية السارية، وبافتراض استمرارية الشركة، يتطلب إعداد القوائم المالية وفقاً لمعايير المحاسبة المصرية استخدام تقديرات وأفتراضات قد تؤثر على قيم الأصول والالتزامات والإفصاح عن الأصول والالتزامات المحتملة في تاريخ القوائم المالية وكذا قد تؤثر على قيم الإيرادات والمصروفات خلال الفترة / السنة المالية وعلى الرغم من أن تلك التقديرات والأفتراضات المتعلقة تعد في ضوء أفضل المعلومات المتاحة حول الأحداث والمعاملات الجارية إلا أن النتائج الفعلية قد تختلف عن تلك التقديرات.

وتنتمي الأفتراضات والتقديرات بشكل خاص في تطبيق السياسات المحاسبية ذات التأثير الهام على المبالغ المدرجة بالقواعد المالية والتي تم الإفصاح عنها ضمن الإيضاحات التالية:

الأصول الثابتة - إيضاح رقم (١٤)

الضريبة المؤجلة - إيضاح رقم (١٨)

المخاطر المتعلقة بالأدوات المالية - إيضاح رقم (٢١).

### قياس القيمة العادلة

يتم تحديد القيمة العادلة للأدوات المالية على أساس القيمة السوقية للأداة المالية أو أدوات مالية مماثلة في تاريخ القوائم المالية بدون خصم أي تكاليف بيع مستقبلية مقدرة. يتم تحديد قيمة الأصول المالية بأسعار الشراء الحالية لتلك الأصول، بينما يتم تحديد قيمة الالتزامات المالية بالأسعار الحالية التي يمكن أن تسوى بها تلك الالتزامات.

في حالة عدم وجود سوق نشطة لتحديد القيمة العادلة للأدوات المالية فإنه يتم تقييم القيمة العادلة باستخدام أساليب التقييم المختلفة مع الأخذ في الاعتبار أسعار المعاملات التي تمت مؤخرًا، والاسترشاد بالقيمة العادلة الحالية للأدوات الأخرى المشابهة بصورة جوهريه-أسلوب التدفقات النقدية المخصومة -أو أي طريقة أخرى للتقييم ينتج عنها قيم يمكن الاعتماد عليها.

عند استخدام أسلوب التدفقات النقدية المخصومة كأسلوب للتقييم فإنه يتم تقييم التدفقات النقدية المستقبلية على أساس أفضل تقديرات لإدارة. ويتم تحديد معدل الخصم المستخدم في ضوء السعر السائد في السوق في تاريخ القوائم المالية للأدوات المالية المشابهة من حيث طبيعتها وشروطها.

### ١/٣ عملة العرض والقياس واثبات المعاملات بالدفاتر

#### ١/١/٣ عملة العرض والقياس

تم عرض القوائم المالية بالجنيه المصري والذي يمثل عملة القياس للشركة.

#### ١/٢/١ اثبات المعاملات بالدفاتر

تمسك الشركة حساباتها بالجنيه المصري ويتم إثبات المعاملات التي تتم بالعملات الأجنبية خلال الفترة/السنة على أساس أسعار الصرف المعلنة في وقت التعامل، وبعد تقييم الأرصدة ذات الطبيعة النقية بالمعاملات الأجنبية في نهاية الفترة/السنة على أساس أسعار الصرف في ذلك التاريخ وتدرج الفروق الناتجة عن إعادة التقييم بقائمة الدخل.

#### ٢/٣ تحقق الإيراد

- يتم الاعتراف بقائمة الدخل بتوزيعات أرباح الأسهم حينما يثبت حق الشركة في الحصول على مدفوعات هذه التوزيعات.
- يعترف بالعوائد باستخدام معدل العائد الفعلى وهي طريقة حساب التكلفة المستهلكة لأصل مالي (أو مجموعة من الأصول المالية) وتوزيع إيراد العوائد على مدار عمر الأصل المالي.
- يتم الاعتراف بالأرباح والخسائر الناتجة عن بيع الاستثمارات المالية في تاريخ حدوث العملية وذلك بالفرق بين القيمة الدفترية وسعر البيع مطروحا منه مصروفات وعمولات البيع.

#### ٣/٣ أذون الخزانة

يتم إثبات أذون الخزانة بالقيمة الاسمية وظهور بقائمة المركز المالى مستبعدا منها رصيد العوائد التي لم تستحق بعد.

#### ٤/٣ الاستثمارات المالية

هي أصول مالية تم اقتناها أو شرائها بصفة أساسية لغرض البيع أو إعادة الشراء في مدى زمني قصير أو جزءاً من محفظة أدوات مالية محددة يتم إدارتها معاً وكان هناك دليل على وجود معاملات فعلية حديثة تؤيد الحصول على أرباح قصيرة الأجل .

تقاس تلك الاستثمارات بالقيمة العادلة ويتم الاعتراف في قائمة الدخل بالأرباح والخسائر الناتجة عن التغيرات في القيمة العادلة (القيمة السوقية) بيند أرباح وخسائر التغير في القيمة العادلة للاستثمارات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر.

كما يتم الاعتراف بأرباح أو خسائر بيع تلك الاستثمارات بقائمة الدخل.

#### ٥/٣ وثائق صناديق الاستثمار

يتم إثبات وثائق صناديق الاستثمار بكلفة الاكتتاب ويتم تقييمها على أساس آخر قيمة استردادية معلنـة وتدرج فروق التغير في القيمة الاستردادية بقائمة الدخل.

#### ٦/٣ استثمارات مالية متاحة للبيع

الاستثمارات المتاحة للبيع هي أصول مالية غير مشقة تكون هناك حاجة للاحتفاظ بها لمدة غير محددة، وقد يتم بيعها استجابة للحاجة أو الميولـة أو التغيرات في أسعار العائد أو الصرف أو الأسهم.

عند الاعتراف الأولى يتم قياس الاستثمارات المالية المتاحة للبيع بالقيمة العادلة متضمنة تكلفة المعاملة المرتبطة مباشرة باقتتناء أو إصدار الأصل المالي.

بعد القياس الأولى يتم قياس الاستثمارات المالية المتاحة للبيع بالقيمة العادلة مع الاعتراف بالأرباح أو الخسائر غير المحققة المجمعة بفارق تلك الاستثمارات المالية المتاحة للبيع مباشرة ضمن بنود الدخل الشامل وذلك حتى يتم استبعاد الأصل أو اضمحل قيمته، وعندئذ يتم الاعتراف بقائمة الدخل بالأرباح أو الخسائر المترافقـة المسجلـة ضمن بنود الدخل الشامل بقائمة الدخل.

### اضمحلال الاستثمارات المالية المتاحة للبيع

#### أ- استثمارات في أدوات حقوق الملكية:

- عندما يعترف بالتراجع في القيمة العادلة لاستثمار مالي متاح للبيع مباشرة ضمن بنود الدخل الشامل الأخرى مع وجود آلة موضوعية على اضمحلال قيمة الأصل تستبعد الخسارة المجمعة التي تم الاعتراف بها مباشرة في بنود الدخل الشامل الآخرين سابقاً ويعرف بها بقائمة الدخل حتى وإن لم يتم استبعاد هذا الأصل المالي من الدفاتر.
- يمثل مبلغ الخسارة المجمعة المستبعد من حقوق الملكية المعترف به في قائمة الدخل الفرق بين تكفة الاقتاء (بالصافي بعد أي استهلاك أو سداد أي من أصل المبلغ) والقيمة العادلة مخصوصاً منها آية خسارة في اضمحلال القيمة لهذا الأصل المالي سبق الاعتراف بها في الأرباح أو الخسائر.
- لا يتم رد خسائر اضمحلال القيمة المعترف بها في قائمة الدخل بالنسبة لأى استثمار في أداة حقوق ملكية مبوبة كاستثمار متاح للبيع.
- يتحدد اضمحلال الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية المتاحة للبيع عندما يكون هناك انخفاض هام أو مستمر في قيمتها العادلة مقارنة بالتكلفة، كما يحتاج تحديداً ما إذا كان الانخفاض هاماً أو متقدماً إلى تقدير شخصي، للقيام بذلك تقوم الشركة بتقييم - ضمن عوامل أخرى - التنبذات (Volatility) المعتادة لسعر السهم. بالإضافة إلى ذلك قد يكون هناك اضمحلال عندما يكون هناك دليل على وجود تدهور في الظروف المالية للشركة المستثمر فيها أو تدفقاتها التشغيلية والتمويلية، أو أداء الصناعة أو القطاع، أو التغيرات في التكنولوجيا.

#### ب- استثمارات في أدوات دين:

في حالة وجود دليل على اضمحلال القيمة يتم استبعاد الخسائر المتراكمة من الدخل الشامل الآخر ويعاد الاعتراف بها بقائمة الدخل ويستمر استحقاق العائد بسعر العائد الفعلي الأصلي على القيمة الدفترية المخفضة للأصل، وفي حالة زيادة القيمة العادلة في استثمارات في أدوات دين نتيجة لوقوع حدث بعد الاعتراف بخسائر اضمحلال القيمة في قائمة الدخل ترد خسائر اضمحلال القيمة من خلال قائمة الدخل.

### ٧/٣ الاستثمارات المالية في شركات تابعة وشقيقة

#### الشركات التابعة

هي المنشأة التي تسيطر عليها شركة أخرى (الشركة الأم) وهي تشمل شركات الأفراد أيضاً، وعادة يكون للشركة الأم ملكية تزيد عن ٥٠٪ من حقوق التصويت ويؤخذ في الاعتبار وجود تأثير حقوق التصويت المستقبلية التي يمكن ممارستها أو تحويلها في الوقت الحالي عند تقييم ما إذا كانت للشركة القدرة على السيطرة على الشركة التابعة.

#### الشركات الشقيقة

هي شركة يكون للمستثمر فيها نفوذ مؤثر ولكنها ليست شركة تابعة كما أنها ليست حصة في مشروع مشترك للمستثمر وتتضمن أيضاً شركات الأفراد، وعادة ما يكون للشركة حصة ملكية من ٢٠٪ إلى ٥٠٪ حق التصويت.

يتم المحاسبة عن الشركات التابعة والشقيقة في القوائم المالية المستقلة بطريقة التكلفة، وفقاً لهذه الطريقة، تشتت الاستثمارات بتكلفة الاقتاء ويخصم منها آية خسائر اضمحلال في القيمة، ويتم تعديل القيمة الدفترية بهذا الأضمحلال ويدرج بقائمة الدخل بين خسائر اضمحلال قيمة شركات تابعة وشقيقة وذلك لكل استثمار على حدة، ويتم رد قيمة الخسارة الناتجة عن اضمحلال القيمة في قائمة الدخل في الفترة التي حدث بها الرد وبما لا يجاوز القيمة الدفترية الأصلية.

تشتت توزيعات الأرباح في قائمة الدخل عند اعتماد توزيع هذه الأرباح وثبوت حق الشركة في التحصيل.

### ٨/٣ استثمارات مالية رأس مال مخاطر

تقوم الشركة بإبرام عقود رأس المال المخاطر مع بعض الشركات مقابل حصول الشركة على ٨٥٪ من عائد هذه الاستثمارات والذي يثبت بقائمة الدخل كعائد استثمارات رأس مال مخاطر. وقد تم إنهاء عقود رأس المال المخاطر خلال عام ٢٠٠٨ ولا توجد عقود مازية خلال هذه السنة.

يتم دراسة القيمة الدفترية للأصول الشركة في تاريخ القوائم المالية لتحديد خسائر الانخفاض في القيمة عندما يكون هناك أحداث أو مؤشرات تدل على انخفاض القيمة القابلة للاسترداد لهذه الأصول عن قيمتها الدفترية وعندئذ يتم تخفيض قيمة هذه الأصول إلى قيمتها القابلة للاسترداد، ويحمل هذا الانخفاض على قائمة الدخل ويتم حساب قيمة الإهلاك السنوي فيما يتعلق بالأصول الثابتة عن السنوات التالية على أساس القيمة المعدلة.

ونقوم إدارة الشركة بشكل دوري في تاريخ القوائم المالية بتقدير وجود أي مؤشرات تدل على حدوث انخفاض في قيمة الخسائر والمبادرات الاعتراف بها والتي نشأت عن تخفيض القيمة الدفترية للأصول في الفترات السابقة، وفي حالة وجود مثل هذه المؤشرات يعاد تقيير قيمة الانخفاض ويتم رد قيمة الانخفاض في حدود ما تم تسجيله في الفترات السابقة بحيث لا تتجاوز القيمة الدفترية لهذه الأصول صافي قيمتها الدفترية الأصلية قبل تسجيل خسائر الانخفاض في قيمتها

### ١٠/٣ مدينون وأرصدة مدينة أخرى

يتم إثبات المدينون والأرصدة المدينة الأخرى بالتكلفة ناقصاً خسائر الانخفاض في القيمة.

### ١١/٣ المخصصات

يتم إثبات المخصصات عند وجود التزام قانوني أو حكمي قائم أو مستدل عليه من الظروف المحيطة نتيجة لحدث في الماضي، ويكون من المحتمل أن يترتب عنه تدفق لمنافع اقتصادية يتم استخدامها لسداد ذلك التزام، ويمكن عمل تقيير موثوق به لمبلغ التزام، وإذا كان التأثير هاماً فإنه يتم تقيير قيمة المخصص بخصم التدفقات النقدية المستقبلية بسعر خصم قبل الضريبة والذي يعكس التقيير الحالى للسوق للقيمة الزمنية للنقد والمخاطر المتعلقة بالالتزام إذا كان ذلك مناسباً، كما يتم فحص المخصصات في تاريخ إعداد القوائم المالية ليتم تسويتها لتعكس أفضل تقيير حالياً.

### ١٢/٣ الأصول الثابتة

يتم إثبات الأصول الثابتة بتكلفة اكتانها وتظهر الأصول الثابتة بالميزانية بالتكلفة مخصوصاً منها مجمع الإهلاك، خسائر الانخفاض في القيمة الدفترية، ويتم إهلاكها بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الانتاجي لكل نوع منها، وطبقاً للمعدلات التالية:

معدل الإهلاك	الأصل
%٢	المباني
%٢٠	السيارات
%٢٠	أجهزة كهربائية
%١٠	الأثاث والمعدات المكتبية
%١٠	تجهيزات

### ١٣/٣ ضرائب الدخل

تتضمن ضرائب الدخل على أرباح السنة كل من ضريبة الدخل والضريبة الموجلة ويتم إثباتها بقائمة الدخل باستثناء ضرائب الدخل المتعلقة ببنود حقوق الملكية والتي يتم إثباتها مباشرة ضمن الدخل الشامل.

يتم إثبات ضرائب الدخل على صافي الربح الخاضع للضرائب باستخدام أسعار الضرائب السارية حتى تاريخ إعداد القوائم المالية بالإضافة إلى الفروق الضريبية الخاصة بالسنوات السابقة.

### ١٤/٣ الضرائب الموجلة

يتم الاعتراف بالضرائب الموجلة والناشئة عن فروق زمنية مؤقتة بين القيمة الدفترية للأصول والالتزامات طبقاً للأساس المحاسبي، وقيمتها طبقاً للأساس الضريبي، ويتم تحديد قيمة الضرائب الموجلة على أساس القيمة المتوقع تحقيقها لكلاً من الأصول والالتزامات وذلك باستخدام أسعار الضرائب السارية في تاريخ إعداد القوائم المالية.

ويتم الاعتراف بالأصول الضريبية الموجلة للشركة عندما يكون هناك احتمال قوى بإمكانية تحقيق أرباح تخضع للضرائب في المستقبل يمكن من خلالها الارتفاع بهذا الأصل، ويتم تخفيض قيمة الأصول الضريبية الموجلة بقيمة الجزء الذي لن يتحقق منه المنفعة الضريبية المتوقعة خلال السنوات التالية.

### ١٥/٣ إجمالي الدخل الشامل

هو التغير في حقوق الملكية خلال الفترة والناتج عن معاملات وأحداث أخرى فيما عدا التغيرات الناتجة عن هذه المعاملات مع المالك بصفتهم.  
ويشمل إجمالي الدخل الشامل كافة بنود كل من "الأرباح أو الخسائر" (قائمة الدخل) و"الدخل الشامل الآخر".

### ١٦/٣ التدفقات النقدية

لأغراض إعداد قائمة التدفقات النقدية، تتمثل النقدية وما في حكمها في أرصدة النقدية بالخزينة والحسابات الجارية والودائع لأجل لدى البنوك والشهادات الادخارية وأذون الخزانة وأوراق حكومية أخرى قابلة للخصم استحقاق ثلاثة أشهر فأقل من تاريخ الاقتضاء.

### ١٧/٣ صندوق التأمين الخاص بالعاملين بالشركة

يتم تمويل صندوق العاملين المنشا بقرار مجلس الإدارة في ١٩ يونيو ١٩٩٧ بفائض حصة العاملين في الأرباح السنوية التي يتقرر توزيعها بعد استنزال الموزع من تلك الحصة نقداً، وكذا بما تسامح به الشركة في ميزانية الصندوق بما يعادل أجر ثلاثة أشهر من الأجور الأساسية للعاملين هذا وقد تم تسجيل الصندوق تحت رقم (٦٤٦) بسجل صناديق التأمين الخاصة بالهيئة المصرية للرقابة على التأمين (الهيئة العامة للرقابة المالية حالياً) بموجب قرار الهيئة رقم ٥٦ لسنة ١٩٩٨ المنشور بالجريدة الرسمية في ١٦ مارس ١٩٩٨.

### ١٨/٣ حصة العاملين في الأرباح

يكون للعاملين نصيب في توزيعات الأرباح بما لا يقل عن ١٠% وبما لا يزيد على مجموع الأجر السنوية للعاملين بالشركة ولا يتم إدراجها كمصروفات ضمن قائمة الدخل وتثبت كتوزيع أرباح ويتم الاعتراف بحصة العاملين في الأرباح من خلال حقوق الملكية كما يتم إثباتها كالتزام خلال الفترة المالية التي تتم فيها اعتماد هذا التوزيع بواسطة الجمعية العامة للشركة.

### ١٩/٣ الاحتياطي العام

تم تكوين الاحتياطي العام بناء على قرارات الجمعية العامة للشركة وفقاً لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١ ولائحته التنفيذية والنظام الأساسي للشركة، لتدعم المركز المالي للشركة ولا يتم التصرف فيه إلا بموافقة الجمعية العامة للشركة وفقاً لأحكام المادة ٢١٧ من اللائحة التنفيذية للقانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١.

### ٢٠/٣ الاحتياطي القانوني

يتم اقتطاع مبلغ يوازي ٥% من الأرباح الصافية للشركة لتكون الاحتياطي القانوني ويفق هذا الاقتطاع متنى بلغ مجموع الاحتياطي قدرًا يوازي نصف رأس مال الشركة المصدر ومتنى نقص الاحتياطي عن هذا الحد تعين العودة للاقتطاع.

### ٢١/٣ المعاملات مع الأطراف ذوي العلاقة

تتمثل الأطراف ذوي العلاقة في كل من كبار المساهمين والمديرين والإدارة العليا للشركة، وتمثل أيضاً الشركات المسيطر عليها أو الخاضعة لسيطرة مشتركة أو نفوذ مؤثر من قبل تلك الأطراف ذوي العلاقة، ويتم اعتماد الشروط والسياسات التسويقية للمعاملات مع الأطراف ذوي العلاقة من قبل مجلس الإدارة وبنفس أسس التعامل مع الغير.

### ٢٢/٣ نصيب السهم من الأرباح

يتم احتساب نصيب السهم من الأرباح بقسمة الأرباح المتاحة لمساهمي الشركة على المتوسط المرجع لعدد الأسهم العادية خلال الفترة / السنة.

تتمثل المخاطر المالية في المخاطر الناشئة عن تغير مستقبلي محتمل على واحد أو أكثر من : معدل فائدة محدد، أو سعر أداة مالية، أو سعر الصرف الأجنبي ، أو جداول ومؤشرات الأسعار أو المعدلات ، أو التصنيف الإنقاني، أو مؤشر الإنقسام أو غير ذلك من المتغيرات ، شريطة أنه في حالة ما إذا كان المتغير غير مالي لا يكون المتغير خاصاً بآى من طرفى العقد:

ويوضح هذا الإيضاح المعلومات والبيانات المرتبطة بالمخاطر التي تواجه الشركة فيما يتعلق بالإخطار الوارد ذكرها أعلاه وتقوم الإدارة ممثلة في مجلس إدارة الشركة بتحديد وتحليل المخاطر التي تواجه الشركة وذلك بغرض وضع أساس الرقابة والضوابط الازمة لمتابعة تلك المخاطر والسيطرة عليها.

وقد تم إعداد اللوائح الإدارية لتحديد وتحليل المخاطر التي تواجهها الشركة وأساليب الرقابة المستخدمة لمواجهة تلك المخاطر ، وتقوم الشركة باستعراض الإجراءات والنظم بشكل دوري لتواءم مع متغيرات السوق وأنشطة الشركة.

و يتم تنمية ضوابط الرقابة من خلال التدريب المستمر والتدرج الوظيفي والإجراءات الإدارية بطريقة تسمح لموظفي الشركة بفهم دورهم ومسئوليهم .

كما تقوم لجنة المراجعة الداخلية بمساعدة مجلس الإدارة من خلال إعداد تقارير توضح مدى الالتزام بلوائح وإجراءات مواجهة المخاطر ومدى ملائمة إدارة المخاطر التي تتعرض لها الشركة.

### خطر الإنقسام

هي خطر تسبب أحد أطراف أداة مالية في خسارة مالية لطرف آخر نتيجة فشله في تنفيذ تعهدهاته، وينشأ هذا الخطر من أرصدة الاستثمارات والمديونيات المستحقة على الأطراف ذات العلاقة وارصدة المدينون والنقدية.

### خطر السيولة

هي خطر تعرض المنشأة لصعوبات في مواجهة تعهداتها المرتبطة بالتزاماتها المالية و تقوم إدارة الشركة بصورة دورية بالتأكد من توافر السيولة الازمة لسداد الالتزامات في مواعيد استحقاقها بدون تحمل خسائر أو المخاطر بسمعة الشركة .

وتعمل إدارة الشركة على الاحتفاظ بأرصدة نقدية تسمح بسداد الالتزامات في مواعيد استحقاقها وذلك دون الأخذ في الاعتبار أيه أثار غير عادية لا يمكن توقعها مثل الكوارث الطبيعية.

### خطر السوق

هي خطر تذبذب القيمة العادلة للأداة المالية أو تذبذب التدفقات النقدية المستقبلية منها بسبب تغيرات سعر السوق . وتكون مخاطر السوق من مخاطر العملة ومخاطر سعر الفائدة ومخاطر الأسعار الأخرى.

### خطر العملة

هي خطر تذبذب القيمة العادلة للأداة المالية أو تذبذب التدفقات النقدية المستقبلية منها بسبب التغيرات في أسعار العملات الأجنبية المستقبلية .

### خطر سعر الفائدة

هي خطر تذبذب القيمة العادلة للأداة المالية أو تذبذب التدفقات النقدية المستقبلية منها بسبب التغيرات في أسعار الفائدة بالسوق.

### ٤- القيمة العادلة للأدوات المالية

طبقاً لأسس التقييم المتتبعة في تقييم أصول والالتزامات الشركة والواردة بالإيضاحات المتممة للقواعد المالية فإن القيمة العادلة للأدوات المالية في تاريخ إعداد القواعد المالية لا تختلف اختلافاً جوهرياً عن قيمتها الدفترية.

#### ٥-أهداف وسياسات وأساليب إدارة رأس المال

تقوم إدارة الشركة بالعمل على تحقيق أهداف وسياسات إدارة رأس مال الشركة والتي تتضمن ما يلي:

- تحقيق الاستغلال الأمثل لموارد الشركة في إقتاء وتدوير الأوراق المالية التي تدر عائد مقبول وتنمط بدرجة عالية من الأمان وإنخفاض المخاطر.
- التأكيد من الالتزام بالأنظمة والقوانين الموضوعة لحماية الاستثمار.
- التأكيد من الالتزام بالإجراءات والقواعد التي تصدرها البورصة المصرية والهيئة العامة للرقابة المالية، ومعايير المحاسبة المصرية.
- التحقق من توافر الرقابة والمتابعة للنشاط.

**شركة القاهرة الوطنية للاستثمار والأوراق المالية "شركة مساهمة مصرية"**  
**الإيضاحات المتممة للقائم المالي الدوري المستقلة عن السنة اشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٧**  
**المبالغ المدرجة بالجنيه المصري**

**٦- نقدية وأرصدة لدى البنوك**

<u>٢٠١٦/١٢/٣١</u>	<u>٢٠١٧/٦/٣٠</u>	نقدية بالخزينة
٢٠٥٧	٢٨٨٨٥	حساب جاري - مصرف أبو ظبي - جنيه مصرى
٣٩٦	--	حساب استثماري - مصرف أبو ظبي - جنيه مصرى
١٦٧٨٦٦	٢٧٨٣٣	حساب جاري - البنك التجارى الدولى - جنيه مصرى
١٦٧٧	٢٣١٨	ودائع لأجل - مصرف أبوظبى
١٠٦١٢٧٦٠	٣١٢٧٦٠	
<b>١٠٧٨٤٧٥٦</b>	<b>٣٧١٧٩٦</b>	

**٧- أذون الخزانة (بالصافي)**

<u>٢٠١٦/١٢/٣١</u>	<u>٢٠١٧/٦/٣٠</u>	أذون خزانة استحقاق أكثر من ثلاثة أشهر
--	٨٩٢٥٠٠٠	
--	١٩٢٧٩٩	<u>بضم</u>
<u>--</u>	<u>٨٧٣٢٢٠١</u>	عوائد لم تستحق بعد

**٨- الاستثمارات المالية**

<u>٢٠١٦/١٢/٣١</u>	<u>٢٠١٧/٦/٣٠</u>	اسم الورقة
عدد الأسهم	جنيه مصرى	قطاع التشيد ومواد البناء
٤٣٣١٨٠	٢٢٠٠٠	أسمنت سيناء
٢٩٢٦٨٨	٣٣٦٤٢٣	الصعيد العامة للمقاولات
٦٢٠٠٠	٢٠٠٠٠	بالم هيلز
١٥٥٠٠٠	٥٠٠٠٠	عمر جروب
٢٩٠٠٠	١٠٠٠٠٠	بورتو جروب
<u>--</u>	<u>--</u>	مدينة نصر للاسكان والتعمر
<b>١٧٩٠٨٦٨</b>	<b>١٥٩٩٨٤٠</b>	
<u>قطاع الاتصالات</u>		
١٠٥٧٥٠٠	٩٠٠٠٠	المصرية للاتصالات
٧٩٠٩٠٠	١١٠٠٠٠	جولبل تليكوم القابضة
٥٨٨٠٠٠	٧٠٠٠٠	أوراسكوم للاتصالات والإعلام
<b>٢٤٣٦٤٠٠</b>	<b>٢١١٧٨٨٠</b>	
<u>قطاع الأغذية والمشروعات</u>		
٧٥٤٢٦٠	١٣٠٠٠	مطاحن شرق الدلتا
٦٧٥٦٣٠	٩٠٠٠	مطاحن مصر العليا
٦٢٧٣٠	١٠٠٠٠	مطاحن وسط وغرب الدلتا
<b>٢٠٥٧١٩٠</b>	<b>٣١٥٧٣٢٠</b>	
<u>قطاع البنوك</u>		
١٠٢٣١٢٠	١٤٠٠٠	البنك التجارى الدولى - مصر
٢٢٣٥٦٠	٢٧٠٠٠	البنك المصري لتنمية الصادرات
<b>١٢٤٦٦٨٠</b>	<b>١٣٩١٥٦٠</b>	
<u>قطاع الخدمات المالية</u>		
٦٧٣٩٩٢	٢٦٤٠٠	المجموعة المالية هيرميس القابضة
<b>٦٧٣٩٩٢</b>	<b>٩٠٣٥٤٠</b>	

**شركة القاهرة الوطنية للاستثمار والأوراق المالية "شركة مساهمة مصرية"**  
**الإيضاحات المتممة للقواعد المالية الدورية المنسقية عن السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٧**  
**المبالغ المدرجة بالجنيه المصري**

<u>٢٠١٦/١٢/٣١</u>		<u>٢٠١٧/٦/٣٠</u>		<u>اسم الورقة</u>
<u>عدد الأسهم</u>	<u>جنيه مصرى</u>	<u>عدد الأسهم</u>	<u>جنيه مصرى</u>	<u>قطاع السياحة والترفيه</u>
٣٧٨ ٠٠٠	٣٥٠ ٠٠٠	٣٤٣ ٠٠٠	٣٥٠ ٠٠٠	المصرية للمنتجعات السياحية
<u>٣٧٨ ٠٠٠</u>		<u>٣٤٣ ٠٠٠</u>		
<b>٢٠٠٧٢٠٠</b>		<b>١٩٨٥١٥٠</b>		<u>قطاع العقارات</u>
١١٤١٢٥٠	١٢٥ ٠٠٠	٩٨٦٢٥٠	١٢٥ ٠٠٠	مجموعة طلعت مصطفى القابضة
٨٦٥٩٥٠	٥٧٥٠٠	٩٩٨٩٠٠	٧٠ ٠٠٠	السادس من اكتوبر للتنمية والاستثمار (سوديك)
<u>٨٦٥٩٥٠</u>		<u>٩٩٨٩٠٠</u>		
<b>٧٣٩٨٠٠</b>		<b>١١٠٥٣١٠</b>		<u>قطاع الغاز والبترول</u>
٧٣٩٨٠٠	١٠ ٠٠٠	١١٠٥٣١٠	١٠٧ ٠٠٠	الاسكندرية للزيوت المعدنية (أموك)
<u>٧٣٩٨٠٠</u>		<u>١١٠٥٣١٠</u>		
<b>١٤٩٢٣٤٠</b>		<b>١٦٢٣٩١٠</b>		<u>قطاع الكيماويات</u>
١٢١٦٩٤٠	٧١ ٠٠٠	١٠٨٣٣٧٠	٦٥ ٠٠٠	سيدي كبرير للبتروكيماويات
٢٧٥٤٠٠	٣٠ ٠٠٠	٥٤٠٥٤٠	٢١٥٠٠	المالية والصناعية المصرية
<u>٢٧٥٤٠٠</u>		<u>٥٤٠٥٤٠</u>		
<b>٧١٠٤٠٠</b>		<b>٨٣٦٤٠٠</b>		<u>قطاع الموارد الأساسية</u>
٧١٠٤٠٠	٤٠ ٠٠٠	٨٣٦٤٠٠	٤٠ ٠٠٠	العز لصناعة حديد التسليح
<u>٧١٠٤٠٠</u>		<u>٨٣٦٤٠٠</u>		
<b>*</b>		<b>٨١٥ ٠٠٠</b>		<u>قطاع الموزعون وتجارة التجزئة</u>
٨٦٧٩٠٠	٣٠ ٠٠٠	٨١٥ ٠٠٠	٢٠ ٠٠٠	العامة للصومام والتخزين
<u>٨٦٧٩٠٠</u>		<u>٨١٥ ٠٠٠</u>		
<b>١٢٥٥٦٤</b>		<b>٢٣٥٥٨</b>		<u>قطاع تكنولوجيا المعلومات</u>
١٢٥٥٦٤	--	--	--	رابة القابضة للتكنولوجيا والاتصالات
<u>١٢٥٥٦٤</u>		<u>--</u>		
<b>١٤٥٩٨٥٧٤</b>		<b>١٦٣١٤٢٧٠</b>		<u>قطاع خدمات ومنتجات صناعية</u>
٧٢٢٤٠	٨٤ ٠٠٠	٥٩٦٤٠	٨٤ ٠٠٠	الكابلات الكهربائية المصرية
--	--	٣٧٥٧٢٠	٤ ٠٠٠	السويدى إليكترونيك
<u>٧٢٢٤٠</u>		<u>٣٧٥٧٢٠</u>		
<b>١٤٥٩٨٥٧٤</b>		<b>٤٣٥٣٦٠</b>		<u>الاجمالي</u>
<u>١٤٥٩٨٥٧٤</u>		<u>٤٣٥٣٦٠</u>		

**٩ - استثمارات في وثائق صناديق الاستثمار**

<u>٢٠١٦/١٢/٣١</u>		<u>٢٠١٧/٦/٣٠</u>		<u>اسم الصندوق</u>
<u>عدد الوثائق</u>	<u>جنيه مصرى</u>	<u>عدد الوثائق</u>	<u>جنيه مصرى</u>	<u>صناديق الاستثمار</u>
٧٧٧٤٨٩	٢٧٨٧	٨١٩٧٩٦	٢٧٨٧	صناديق الاستثمار البنك التجاري الدولي (أصول)
<u>٧٧٧٤٨٩</u>		<u>٨١٩٧٩٦</u>		
<b>٢٠١٦/١٢/٣١</b>		<b>٢٠١٧/٦/٣٠</b>		<u>١٠ - حسابات مدينة مع أطراف ذوى علاقة</u>
٢٦٠٨٥١	٢٦٠٨٥١	٢٦٠٨٥١	٢٦٠٨٥١	شركة أسيوط الإسلامية الوطنية للتجارة والتنمية
<u>٢٦٠٨٥١</u>		<u>٢٦٠٨٥١</u>		

شركة القاهرة الوطنية للاستثمار والأوراق المالية "شركة مساهمة مصرية"  
الإيضاحات المتممة للقائم المالي الدوري المستقل عن السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٧  
المبالغ المدرجة بالجنيه المصري

١١- مدینون وارصدہ مدینۃ آخری

٢٠١٦/١٢/٣١	٢٠١٧/٦/٣٠	
٢١٢٣٠٠	٢١٢٣٠٠	تأمينات لدى الغير
١٠٠٠	١٠٠٠	خطاء خطاب ضمان
١٢٥٠٠	٢٢٥٦٩٢	مصاريف مدفوعة مقدماً
٨٠٤٧١	١٨٤٧٩	مديونيات عاملين
٩٩	٣٤٩٩٢٣	ارصدہ مدینۃ آخری
--	٧٢٠٠	الإيرادات المستحقة
٣١٥٣٧٠	٨٨٨٣٩٤	

١٢- استثمارات مالية متاحة للبيع (بالصافي)

٢٠١٦/١٢/٣١	شراء / بيع	فرق تغريم	٢٠١٧/٦/٣٠
١١٧٨١٦١٢	--	--	١١٧٨١٦١٢
٩٠٦٠١	--	--	٩٠٦٠١
--	٩١٧٠٤٩	--	٩١٧٠٤٩
٢٢١٣٢	--	--	٢٢١٣٢
٤٢٧٣	--	--	٤٢٧٣
١٠٠٠	--	--	١٠٠٠
٣٦٣٧٥	--	--	٣٦٣٧٥
١١٩٤٤٩٩٣	٩١٧٠٤٩	--	١٢٨٦٢٠٤٢

(\*) استثمارات مقيمة بموجب دراسة القيمة العادلة.

١٣- استثمارات في شركات تابعة وشقيقة

٢٠١٦/١٢/٣١	%	جنيه مصرى	٢٠١٧/٦/٣٠	%	جنيه مصرى
٨٩٢٣٧٣٦	٨٦,٦	٨٩٢٣٧٣٦	٨٦,٦	٨٦,٦	٨٩٢٣٧٣٦
(٨٩٢٣٧٣٦)					
--		--			
١٣١٣٤٢٤٢	٢٣,٣٦	١٣١٣٤٢٤٢	٢٣,٣٦		
١٠٩٥٦٦٩١	٤٠,٩٦	١٠٩٥٦٦٩١	٤٠,٩٦		
١٨٠٠٧٧٧٧	٢٩,١٥	١٨٠٠٧٧٧٧	٢٩,١٥		
٢٠٣٨٤٦٩٨	٣٠,٨٥	٢٠٣٨٤٦٩٨	٣٠,٨٥		
٦٢٤٨٢٤٠٨		٦٢٤٨٣٤٠٨			
٦٢٤٨٣٤٠٨		٦٢٤٨٣٤٠٨			

أ- استثمارات في شركات تابعة  
الوجه القبلي - الوطنية للطوب الطفلي ومواد البناء  
بخصوص خسائر الأض migliori الشركَة التابعَة (\*)

ب- استثمارات في شركات شقيقة  
أسووط الإسلامية للتجارة والتنمية  
الإسكندرية الوطنية للاستثمارات المالية  
الوطنية للتجارة والتنمية (أنتاد)  
أسيوط للتنمية الزراعية

(\*) خسائر الأض migliori بكامل قيمة الاستثمار في شركة الوجه القبلي الوطنية للطوب الطفلي ومواد البناء مثبته  
بموجب دراسة القيمة العادلة للشركة.

#### ١ - الأصول الثابية

شركة القاهرة الوطنية للاستثمار والأوراق المالية "شركة مساهمة مصرية"  
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المستقلة عن السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٧  
المبالغ المدرجة بالجنيه المصري

١٥-رأس المال

حدد رأس المال المصدر بمبلغ ١٠٥٠٠٠٠ جنية مصرى موزع على عدد ١٠٥٠٠٠ سهم نقدى، قيمة السهم ١٠ جنية مصرى، موزعه على النحو التالي:

القيمة الاسمية	عدد الأسهم	نسبة المساهمة %
٦٧٩٨٦١١٠	٦٧٩٨٦١١	٦٤,٧٥
٩٢٨٢٨٧٠	٩٢٨٢٨٧	٨,٨٤
١٩٠٨٤٣٠٠	١٩٠٨٤٣٠	١٨,١٨
٢٠٠٥٠٠٠	٢٠٠٥٠٠	١,٩١
١٧٨٣٣٠٠	١٧٨٣٣٠	١,٦٩
٤٨٥٨٤٢٠	٤٨٥٨٤٢	٤,٦٣
<b>١٠٥٠٠٠٠</b>	<b>١٠٥٠٠٠</b>	<b>%١٠٠</b>

مصرف أبوظبى الإسلامي  
شركة أسيوط الوطنية الإسلامية الوطنية للتجارة والتنمية  
الشركة الوطنية للتجارة والتنمية (انتاد)  
شركة الإسكندرية الوطنية للاستثمارات المالية  
شوكة الاستثمار للأوراق المالية والوساطة (ذ.م.م)  
مساهمون آخرون

١٦-دائنون وأرصدة دائنة أخرى

<u>٢٠١٦/١٢/٣١</u>	<u>٢٠١٧/٦/٣٠</u>
٦٧٦١٠	٣٢٥٠٠
--	٢٤٥٨٩
٣١٧	١٥٥
<b>٢٠٧٤١</b>	<b>٢٣١٩٧</b>
<b>٨٨٦٦٨</b>	<b>٩٠٤٤١</b>

مصروفات مستحقة  
ضريبة كسب العمل  
الضريبة المخصومة من المنبع  
أرصدة دائنة أخرى

١٧-مصروفات عمومية وإدارية

<u>٢٠١٦/٦/٣٠</u>	<u>٢٠١٧/٦/٣٠</u>
٨٦٨١٦٤	٨٩٥٣٢٣
--	٦٣١٨٦
٢٨٧٤٥٨	١٦٢٢١١
٢٧٠٠٨٤	٢٩٢٩٢٨
<b>١٤٢٥٧٠٦</b>	<b>١٤١٣٦٤٨</b>

أجور ومرتبات  
المزايا العينية  
تراخيص ورسوم  
مصاريف أخرى

١٨-الضرائب الموجلة

<u>٢٠١٦/١٢/٣١</u>	<u>٢٠١٧/٦/٣٠</u>
<u>جنيه مصرى</u>	<u>جنيه مصرى</u>
٢٢٥٥٢	٣٠١٠٣
٧٥٥١	٢٨٠٦
<b>٣٠١٠٣</b>	<b>٣٢٩٠٩</b>

رصيد الالتزامات الضريبية الموجلة في بداية الفترة / المدة  
الضرائب الموجلة عن الفترة - التزام  
رصيد الالتزامات الضريبية الموجلة في نهاية الفترة / السنة

١٩-نصيب السهم في صافي أرباح الفترة

<u>٢٠١٦/٦/٣٠</u>	<u>٢٠١٧/٦/٣٠</u>
<u>جنيه مصرى</u>	<u>جنيه مصرى</u>
٢٤٦٨٩	١٥٥٤٤٦
<b>١٠٥٠٠٠٠</b>	<b>١٠٥٠٠٠</b>
<b>٠,٠٠٢</b>	<b>٠,١٥</b>

صافي أرباح الفترة بعد الضرائب  
متوسط عدد الأسهم القائمة  
نصيب السهم من الأرباح

٢٠-المعاملات مع الأطراف ذوى العلاقة:

الاسم	طبيعة المعاملة	الرصيد	طبيعة الحساب	القوانين المالية
مصرف أبو ظبى الإسلامي - مصر	حساب استثمارى	٢٧٨٣٣	مدين	نقدية وأرصدة لدى البنوك
مصرف أبو ظبى الإسلامي - مصر	ودائع لأجل	٣١٢٧٦٠	مدين	نقدية وأرصدة لدى البنوك
شركة أسيوط الإسلامية الوطنية للتجارة والتنمية	نصيب شركة أسيوط في خسائر رأس مال المخاطر	٢٦٠٨٥١	مدين	حسابات مدينة مع أطراف ذوى علاقه

تتمثل المخاطر المتعلقة بالأدوات المالية التي تواجهها الشركة فيما يلى:

#### ١/٢١ خطر الائتمان

يتمثل خطر الائتمان في تعرض الشركة لخسائر مالية في حالة عدم قدرة الإطراف المتعامل معهم تنفيذ تعاقدهم مع الشركة. وينشأ هذا الخطر من الاستثمارات المالية والأرصدة المدينة ونقدية البنوك والخزينة ويتمثل إجمالي خطر الائتمان في الآتي:

<u>٢٠١٦/١٢/٣١</u>	<u>٢٠١٧/٦/٣٠</u>	
<u>جنيه مصرى</u>	<u>جنيه مصرى</u>	
٢٦٠ ٨٥١	٢٦٠ ٨٥١	حسابات مدينة مع أطراف ذوى علاقة
٢١٥ ٣٧٠	٨٨٨ ٣٩٤	مدينون وأرصدة مدينة أخرى
٨٩ ٨٠٤ ٤٦٤	١٠١ ٢١١ ٧١٧	استثمارات مالية
١٠ ٧٨٤ ٧٥٦	٣٧١ ٧٩٦	نقدية وأرصدة لدى البنك
		وتتمثل أعمار المدينون في التالي:
<u>٢٠١٦/١٢/٣١</u>	<u>٢٠١٧/٦/٣٠</u>	
<u>جنيه مصرى</u>	<u>جنيه مصرى</u>	
--	--	مستحق من ٦٠-٣١ يوم
--	--	مستحق من ٩٠-٦١ يوم
٩٢ ٩٧١	--	مستحق من ١٢٠-٩١ يوم
٤٨٣ ٢٥٠	٢٦٠ ٨٥١	مستحق لأكثر من سنة

#### ٢/١٢ خطر السيولة

يتمثل خطر السيولة في العوامل التي قد تؤثر على قدرة الشركة على سداد جزء أو كل من التزاماته وتقوم الشركة بالاحتفاظ بالسيولة المناسبة لتخفيض ذلك الخطر إلى الحد الأدنى.  
 وتعمل إدارة الشركة على الاحتفاظ بارصدة نقدية تسمح بسداد الالتزامات في مواعيد استحقاقها وذلك دون الأذى في الاعتبار أية أثار غير عادية لا يمكن توقعها مثل الكوارث الطبيعية، إن معظم المستحقات لدائنو الشركة سيتم سدادها خلال فترة أقل من ٦ شهور.

<u>أكبر من سنة</u>	<u>٦-١٢ شهر</u>	<u>أقل من ٦ شهور</u>	
<u>جنيه مصرى</u>	<u>جنيه مصرى</u>	<u>جنيه مصرى</u>	
--	--	٩٠ ٤٤١	دائنو وأرصدة دائنة أخرى

#### ٣/٢١ خطر السوق

يتمثل خطر السوق في العوامل التي تؤثر على قيم عائد وأرباح جميع الأوراق المالية المتداولة بالبورصة أو العوامل التي تؤثر على عائد وأرباح ورقة مالية بذاتها، وطبقاً للسياسة الاستثمارية للشركة يتم إتباع الإجراءات التالية مما يؤدي إلى خفض أثر ذلك الخطر:

- تنويع الاستثمار في القطاعات المختلفة.
  - إجراء الدراسات اللازمة قبل اتخاذ قرار الشراء بما يضمن الاستثمار في أوراق مالية لشركات تتصف بقدرها على النمو.
  - إدارة ومتابعة أداء كافة استثمارات الشركة مع العمل على تصنيفها من حيث درجة المخاطر التي تتعرض لها إلى استثمارات آمنة أو محدودة المخاطر، بحيث تحقق عوائد تفوق أو تمايز تكلفة الفرصة البديلة للاستثمار مع عدم وجود اضمحلال، أو احتمال وجود اضمحلال طفيف في قيمتها السوقية أو الدفترية عن تكلفة الشراء، مما يؤدي إلى خفض خطر السوق إلى الحد الأدنى.
  - تقوم إدارة الشركة بمراجعة السياسة الاستثمارية بشكل دوري وفقاً لمستجدات السوق.
- تبين الإيضاحات أرقام (١٣، ١٢، ٩، ٧، ٨) من الإيضاحات المتممة للقوائم المالية أنواع الاستثمارات وأنشطتها.

ويتمثل هذا الخطير في التغيرات في أسعار الصرف للعملات الأجنبية والذي يؤثر على المدفوعات والمقبولات بالعملات الأجنبية وكذلك تقييم الأصول والالتزامات ذات الطبيعة النقدية بالعملات الأجنبية ولا يوجد لدى الشركة اصول او التزامات ذات طبيعة نقدية بالعملة الأجنبية في ٣٠ يونيو ٢٠١٧.

#### ٤- الموقف الضريبي

##### ١/٢٢ ضرائب الدخل:

- السنوات من ١٩٩٥ حتى ٢٠١٢، قامت مأمورية الضرائب بفحص حسابات الشركة على أساس فعلى، وبناءً على ما تم الاتفاق عليه باللجنة الداخلية بـمأمورية ضرائب الشركات المساهمة قامت الشركة بسداد الضرائب المستحقة عن تلك السنوات.

- تم إعداد الإقرار الضريبي عن السنوات ٢٠٠٥ حتى ٢٠١٦ في ضوء أحكام قانون الضرائب على الدخل رقم (٩١) لسنة ٢٠٠٥ ولاتهته التنفيذية وتقادمه في المواعيد القانونية.

- تتمثل ضريبة الدخل البالغ قدرها ٦٥٠٥٨ جنيه مصرى في الضريبة المخصومة على كل من عائد أذون الخزانة وتوزيعات الأرباح عن الأسهم.

##### ٢/٢٢ الضريبة على المرتبات وما في حكمها:

- السنوات من ١٩٩٥ حتى ٢٠١٤، تم فحص الشركة وتسوية وسداد كافة الضرائب وفروق الفحص المستحقة للمصلحة طرف الشركة.

- يتم سداد ضريبة المرتبات شهرياً بانتظام.

##### ٣/٢٢ ضريبة الدمة:

- السنوات من ١٩٩٥ حتى ٢٠١٠، تم فحص الشركة وسداد ضريبة الدمة المستحقة.

- السنوات من ٢٠١١ حتى ٢٠١٤ لم يتم الفحص حتى تاريخه.

##### ٤/٢٢ الضريبة العقارية:

- تقوم الشركة بسداد المستحق عليها وفقاً لأخر تقييم لمقر الشركة، وقد تم سداد الضريبة المستحقة حتى ٣١ ديسمبر ٢٠١٥ دون خلاف مع المصلحة.



The document features three handwritten signatures in black ink, likely belonging to company executives, positioned above a circular official stamp. The stamp contains Arabic text, including 'الشركة المصرية للاستثمار والأوراق المالية' (Cairo National Investment and Capital Papers Company) and 'مأمورية ضرائب الشركات المساهمة' (Shareholders' Companies Tax Department). The date '١٩٩٥' is also visible on the stamp.